

Articles from Tådås

Styrelsesammanträde med Tådås väg- och samfällighetsförening och möte med områdesansvariga 2008-04-06

2008-04-06 06:04:20 admin Tådås

Protokoll fört vid styrelsesammanträde med Tådås väg- och samfällighetsförening och möte med områdesansvariga

2008-04-06

Närvarande: Alla områdesansvariga, Gunilla Jägemalm, Olle Karlsson, Sigrid Sjöstedt, Anneli Brander, Kerstin Svensson

Meddelat förhinder: Gunnar Sahlström, Bosse Willfors

Plats: hos Gunilla

Möte med områdesansvariga

1. Områdesansvariga: Rapporter och frågor Rolf Persson:

Brevlådorna måste vara i nummerordning, för att underlätta för brevbäraren.

Vem är ansvarig om stora träd på föreningens mark vållar skada ?

Gunilla rapporterar att föreningen har försäkring, men den gäller inte om trädet är dåligt och borde tagits ner innan det faller. Alla får hjälpas åt så att inget händer.

Det kan vara ide att flera fastighetsägaren går samman för att förhandla fram bättre villkor för el-leverans. Styrelsen kollar intresset på årsstämman.

Var och en ska vara medveten om vad som får/inte får eldas på tomten. Styrelsen kollar upp vilka regler och påminner på årsstämman.

Arbetsdagen: Naturområdena runt fastigheterna ska rensas.

Kjell Alsterljung;

Rollen "Områdes-Ansvarig" bör ändras till "Områdes-Samordnare" för att alla ska förstå att varje fastighetsägare måste ta sitt ansvar för det område man bor i. Alla tyckte detta var bra, så vi ändrar omgående namnet.

Arbetsdagen: Bommen vid övre Tådås ska rätas ut.

Rensa så att sopbilen kommer fram.

Svängen upp mot Mellan-Tådås är svårunderhållen, blir lätt groping/tvättbräda. Förslag togs upp om att använda krossad asfalt. Undersökes.

Peter Norin:

Arbetsdagen: Den stora högen vid midsommarängen måste bort/eldas upp. Gunilla informerar om att styrelsen ska säkerställa att den förs bort, ska ej eldas eftersom det finns material i högen som är miljöfarligt. Diket framför Lamachia mot bergssidan behöver fördjupas. Koja på föreningens mark behöver tas bort; farligt för barn som leker där.

Jan Olausson:

Arbetsdagen: Brunnar, behöver läggas höjas och läggas till grus. Lerigt område på vägen behöver åtgärdas. Kan vassen eldas upp?

Raivo Heinsoo:

Arbetsdagen: Förstärkning av räcken. Nytt pumphus; Larmlampa, grävning. Området kring reningsverket behöver färdigställas.

Bengt Hansson:

Arbetsdagen: Vändplanen behöver grusas. Staket sättas upp vid vändplanen; tänk på att snöröjningen måste fungera.

2. Styrelsens önsknings arbetsuppgifter.

3. Olles Arbetslista för arbetsdagen. Vem gör vad?

Pumpbrunn behöver tätas

Ny vattenbrunn (Sture arbetsledare); pumpbrunn: gjuta platta. Olle och Jan Panteus diskuterar detta.

Bygg skydd runt vattenbrunnen

Vattenmätare: Vid arbetsdagen ska Områdes-samordnaren säkerställa att vattenmätaren läses av och rapporteras snarast till Gunnar, allra senast den 1 juni 2008. Följande uppgifter ska finnas på rapporten:

- Datum för avläsning
- Vattenmätare nummer
- Aktuell mätarställning
- Husnummer (obs nummer, ej fastighetsbeteckning)
- Namn på fastighetsägaren

Lämpligt är att Områdenssamordnaren på samma papper som vattenavläsningen anger när medlemmen genomfört sin arbetsdag.

4. Nya medlemmar, Mailadresser.

Lämnades till Gunilla

5. Ny medlemsförteckning? Gunnar

6. Övriga frågor.

Jan: har fått information av Polisen om Grannsamverkan; är detta något

för oss? Ja, detta kan vara intressant. Tas upp på årsstämman (?).
Jan tyckte att det ibland är lite för höga ljudnivåer från Reningsverket.
Styrelsen tar detta med levernätören Aqua.
Problemet med skräpiga tomter togs upp: Någon har ringt anonymt till Tjörns kommun och klagat. Mötet ansåg att det bästa är att man först talar med den som äger den skräpiga tomten, händer inget är nästa steg att kontakta styrelsen. Om styrelsen efter kontakt med tomtägaren inte får någon rättsida, kan styrelsen kontakta Tjörns Kommun. Inga anonyma anmälningar accepteras.

Styrelsemötet:

7. Förra styrelsemötet uppföljning.
8. Vägarna. Vad behöver göras?
Grusning kommer att ske, fastighetsägarna ansvarar för att fylla igen groparna. Vid djupa gropar lämpligt att först lägga ett lager 0,30 grus, därpå 0,18 grus, därefter trampa till ordentligt.
9. Ridförbud – överklagande Vägverket.
Överklagandet tas upp om ca 6 månader.
10. Kurs enskilda vägar.
Olle och Gunilla deltar den 15 maj.
11. Läntmätaren om "Idas väg".
Efter mötet talade Gunilla med Läntmätaren och fick informationen att Idas väg blir inte av, eftersom de har återtagit önskemålet om väg på vår mark.
12. Vattenskyddsområdet.
Mikael Mårtensson, ny miljöchef, anser att vårt vattenskydd är så bra att vi kan avvakta tills de har tid på Miljöavdelningen.
13. Reningsverket. Dags att betala resterande kostnad?
Vi behöver tid för kontrollera och försäkra oss om bra värden även under högsäsong, samt ge Aqua tid att se över ljudnivån. Styrelsens förslag är därför att betala hälften av återstående kostnad nu och resterande den 15 augusti. Om detta ej skulle accepteras av Aqua, behöver vi få garantier från Aqua för bra support.
14. Kronofogden. En medlem har ej betalat ännu.
Ärendet ska nu upp i Tingsrätten.
15. Föreningens Ekonomi
Sigrid rapporterar att den är god.
Gunilla och Sigrid har styrelsens mandat att göra ett tydligt (?) bokslut inför årsmötet.
16. Övriga frågor.
Inplastade kartor för rördragning kommer att finnas tillgängliga hos Olle och Gunilla.
Beslutades att justering av protokollen från styrelsemötet genomförs genom att sekreteraren distribuerar protokollet till styrelsemedlemmarna via mail, svar ges inom bestämd tid, därefter betraktas protokollet som justerat.
17. Nästa styrelsemöte den 18 maj, kl 14.00 hos Anneli.

Anneli Brander

Tf Sekreterare

Gunilla Jägemalm

Ordförande