



Protokoll - styrelsemöte nr 3 2022-2023

Dag:	Lördag 21 januari 2023
Tid/ Plats:	Klockan 10.00-12.00 / Vattenverket
Närvarande:	
Clas Gunnarsson	ordförande/ kassör
Jan Dahlström	sekreterare
Roger Johnsson	ledamot
Pär Svensson	ledamot
Michael Jirblom	suppleant
Hans-Göran Hermansson	suppleant
Thomas Wallroth	suppleant
Göran Hernefors	valberedningen punkt 1 till 11
Mariha Bruhn	valberedningen punkt 8 till 11

1 **Mötet öppnas**

2 **Dagordning godkändes**

3 **Föregående mötesprotokoll godkändes**

4 **Ekonomi**

Kassör presenterade utfall per 11 januari 2023, i stort håller vi budget och har bra kontroll på föreningens ekonomi. Rapporterna bifogas protokollet.

5 **Vägar**

Vi behöver sprida ut nytt grus, mest akut är det på delar av vägarna på Övre Tådås. Styrelsen beslöt att genomföra arbetet till våren.

6 **Vatten och Avlopp**

Bosse Garton genomför introduktion och utbildning rörande skötsel och underhåll av vattenverk och reningsverk med Lars Rosenhoff under januari och februari.

I början av december fick styrelsen kännedom om att fastighet Nedre Tådås 71 stod tom och att elen var avstängd, styrelsen sökte fastighetsägaren utan resultat. Styrelsen beslutade att stänga av vattnet för att eliminera risk för frostsador och vattenläckage, en skada som skulle påverka i stor hela Nedre Tådås vattentillförsel mycket negativt. Det visade sig att avstängningsventilen till fastigheten var sönderrostad och det inte gick att stänga. Styrelsen beslöt att genomföra byte av vattenventilen för att säkra tillgången på vatten. LO Rutgeresson kontaktades och genomförde byte av ventil.

Styrelsen beslöt att tills vidare stå för kostnaderna drygt 13 000:- i väntan på att fastighetsägaren skall ge sig till känna. Vi har ännu ingen kontakt med honom.

Förrättningen med Lantmäteriet som gjordes i samband med föreningens bildande villkorar att samtliga ledningar och pumpar som förser fastigheterna med vatten är föreningens ansvar, däremot beslutade man att avstängningsventilen som är placerad på respektive tomt skall vara ägarens ansvar.

Styrelsen beslöt att undersöka om det är möjligt att avstängningsventilen kan vara en del av det gemensamma. Clas fick i uppdrag att till nästkommande styrelsemöte 18 mars inkomma med kompletterande information för en fortsatt diskussion.

7 Trä, Trivselgruppen och Aktivitetslistan

Nytt upplägg inför arbetsdagarna godkändes av styrelsen som innebär möte någon vecka innan arbetsdagarna vår och höst med områdesansvariga, trädgruppen och representant från styrelsen. Det nya förslaget är publicerat på hemsidan.

Hannagruppen som under höst och vinter arbetat i Hammardalen med att röja sly och ta ned mindre buskar och träd har fram till mitten av januari disponerat 20 timmar av budgeterade 40. Hannagruppen fortsätter arbetet under vintern och en bit in på våren. Styrelsen uttryckte stor tacksamhet över ett väl utfört arbete av gruppen

8 Valberedningen

Göran Hernefors och Mariha Bruhn, besökte mötet för att informera sig om vilka av de avgående ledamöterna och suppleanterna som står till förfogande för en kommande mandatperiod. Beslut att valberedningen inkommer med sitt förslag på ny styrelse, revisorer och valberedning inför stämman 1 juli senast 13 maj.

9 Kommande styrelsemöte

Lördag 18 mars klockan 10.00 -12.00, vattenverket

10 Övriga frågor

11 Mötets avslutande

Vid protokollet

Justeras

Jan Dahlström
Sekreterare

Clas Gunnarsson
Ordförande

Var	Vad ska göras	Kommentar	Förslag från	Utdelat till	Genomfört
Vattenverket / pumphuset	Måla ytskikten vattenverket lister väggar		Arly/Herman		
Fårhagen	Röja sly inför hösten 2021	Gert Röra tillfrågad gm/Clas	Clas	Gert Röra	
Fårhagen	Röja vass/ sly vid bäcken.		Clas		
Fårhagen	Gallra träd i Fårhagen Hamnardalen	Från Stämman 2021, Hans L/ Jan-Åke A lovat hjälpa till.		Trädgruppen	OK, gjort av Jan-Åke/ Hans L. TACK!
Fårhagen	Se över stängslet innan fåren kommer		Clas		
Gamla jordkällaren	Röja sly, gräs o.dyl så att så att jordkällaren kommer i dager. Elda. Sätta upp Informationsskylt med lite historik	Gamla jordkällare vid bommen mellan Övre och Nedre Tådås.	Träd/ trivsel grp	NT1 (Jan-Åke)	Jobb uppstartat. Fortsättning Höstens arbetsdag
Infart till Övre Tådås	Röja upp efter trädällningen, ta bort alla små ekskott, elda	Infarten till ÖT mellan tomtgräns och informationstavla	Träd/ trivsel grp	ÖT1 (Lars-Bertil)	Jobb uppstartat. Fortsättning Höstens arbetsdag
NT73/ 75	Vegetation behöver röjas längs diket nedanför NT73/75 ovanför reningsverket där det rinner stora mängder vatten i samband med nederbörd.		Thomas Wallroth		
NT75	Vegetation behöver röjas längs diket från ÖT som går bortanför NT75.		Thomas Wallroth		
NT79	Fälla större träd och röja sly, elda	Ravinen mellan midsommarängen och NT 79	Träd/ trivsel grp	ÖT2 (Lamachia)	Jobb uppstartat. Fortsättning Höstens arbetsdag
Reningsverket	Ommålning Reningsverket, se över nockplåt, tätningar samt hantering av "sätningen".	Pga dåligt underarbete behöver vi göra om jobbet.	Clas/Bosse/ Thomas W		
Reningsverket	Vassröjning kring utloppet från reningsverket?		Thomas Wallroth		
Runt brunnarna	Trimma sly/gräs runt brunnarna	Bör göras kontinuerligt	Clas		Tas med till Arbetsdagen.
Vägbulor	Sätts ut under arbetsdagen våren Tas in på höstens arbetsdag	Roger supporterar	Roger	Roger	
	Fäll träd och sly så att berget kommer i dager, elda.	Hela kullen från bommen till reningsverket	Träd/ trivsel grp	NT3 (Thomas W)	Jobb uppstartat. Fortsättning Höstens arbetsdag
Avloppsbrunn ÖT95	Röja sly	Bör göras kontinuerligt	Clas/ Pär		
Brunn 4	Fixa lock samt värmeisolera.	Herman kollar på isolering. Material inköpt.	Herman/ Bosse (Clas)		