

Tådås

*Väg och
Samfällighetsförening*

Årsstämma

Lördagen den 2 juli 2022 kl. 10.00

Församlingshemmet Klövedal

Årsredovisning

2021-05-01 – 2022-04-30





Innehåll	sidan
Dagordning och kallelse till stämman	1
Förord	2
Styrelse, revisorer och valberedning	3
Styrelsens arbete och ansvarsområde	4
Verksamheten 2021 – 2022	5
Balansrapport 2021 – 2022	6
Resultatrapport 2021 – 2022	7
Budget & Utfall 2021 – 2022 samt Budgetförslag 2022 – 2023:	
- Vatten o Administration	8
- Avlopp	9
- Väg	10
- Bryggan	11
Revisorernas berättelse	12
Inkomna motioner	13
Valberedningens förslag till Styrelse, Revisorer samt Valberedning	14
Debiteringslängd, Vatten o Administration	15–16
Debiteringslängd, Avlopp	17–18
Debiteringslängd, Väg	19–20
Debiteringslängd, Brygga	21
Fullmakt	22

**Kallelse till
Ordinarie föreningsstämma 2022
i Tådås väg och samfällighetsförening**

Tid: Lördagen den 2 juli 2022 kl. 10.00

Plats: Församlingshemmet Klövedal

Dagordning

- 1.** Val ordförande vid stämman
- 2.** Justering av röstlängd
- 3.** Mötets stadgeenliga utlysande
- 4.** Val av sekreterare för stämman
- 5.** Val av två justeringsmän, vilka även skall tjänstgöra som valkontrollanter och rösträknare
- 6.** Styrelsens och revisorernas berättelse, fastställande av resultat- och balansräkning
- 7.** Ansvarsfrihet för styrelsen
- 8.** Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
- 9.** Beslut om eventuell avsättning till underhålls- och förnyelsefond
- 10.** Ersättning till styrelsen och revisorerna
- 11.** Styrelsens förslag till budget, avgiftsreduktion pga. utfört arbete samt debiteringslängd
- 12.** Val av styrelseordförande, styrelseledamöter och suppleanter
- 13.** Val av revisorer och suppleanter
- 14.** Fråga om val av valberedning
- 15.** Övriga frågor
- 16.** Meddelande om tid och plats för stämmoprotokollets tillgänglighet
- 17.** Stämman avslutas

Förord. Några rader från föreningens Ordförande

Det var en regnig söndag i slutet av oktober 2014. Jag hade sedan drygt ett halvår aktivt letat efter ett boende på Tjörn, kikat på fastigheter bland annat i Bleket, Skåpesund och Berga men inget hade riktigt fångat mitt intresse.

Regnet var blött och ihållande när jag körde uppför backen till Övre Tådås.

Fastigheten hade legat ute till försäljning sedan i slutet av sommaren.

Jag tyckte om planlösningen, braskaminen, takhöjden i salongen och två bra rum, ett större sovrum och ett rymligt arbetsrum.

Vad som fick mig än mer intresserad var att samfälligheten hade eget vatten och avlopp.

Jag fick information om att det var mycket osannolikt att Tjörns Kommun skulle tvinga föreningen att ansluta till den kommunala VA-nätet.

Att Tjörn redan 2014 hade det dyraste kommunala VA i hela landet var ingen hemlighet. Detta vägde tungt och att jag blev mycket förtjust i huset, tomten och inte minst omgivningarna.

Regnet piskade vindrutan och himlen var blygrå när jag lämnade Tådås. Jag hade i princip redan bestämt mig när jag rullade nedför backen.

Jag ringde mäklaren när jag körde genom Kållekärr och lämnade mitt bud.

Huset blev mitt och våren 2015 flyttar jag in på Övre Tådås 22.

Idag vet jag, efter att ha sett och tagit del av hur andra samfälligheter har löst vatten och avlopp, att Tådås har ett enastående och synnerligen väl fungerande reningsverk och vattenverk.

Prismässigt är det relativt blygsamma kostnader som debiteras medlemmarna och verkningsgraden är mycket hög. Vi har väldigt få avbrott i tillförsel av vatten och likaså är reningsverket mycket pålitligt.

Många medlemmar har genom åren lagt ner massor med arbete och bidragit med kunskap och kompetens för att realisera föreningens vatten och avloppssystem. Vi är lyckligt lottade, det bör sägas högt och tydligt.

Viktigt är att vi kontinuerligt sköter och underhåller anläggningarna. Därför har styrelsen sedan flera år tillbaka tagit höjd i budgeten för underhåll och investeringar i förbättringar och kommer det närmsta året bland annat installera automatiskt övervakningslarm, byta äldre pumpar i vatten och avloppsverket.

Vi har kontrakterat en extern servicetekniker som kan anläggningarna, ett komplement till arbetet vi själva utför. Det känns riktigt bra.

Styrelsen håller också ett skarpt och vaksamt öga på vägarna så att dessa är i bästa kondition året runt, oavsett väderlek.

Avslutningsvis: Ett Varmt Tack till alla medlemmar som arbetar med föreningen och våra fina omgivningar.

Ni gör alla ett enastående arbete.

Det är fint här på Tådås
Clas Gunnarsson
Ordförande

Styrelse, revisorer och valberedning 2021–2022

Ordinarie		Boendeform	Mandatperiod
Ordförande	Clas Gunnarsson	Permanent	2021–2023
Kassör	Clas Gunnarsson	Permanent	2020–2022
Sekreterare	Jan Dahlström	Fritidsboende	2020–2022
Ledamot	Pär Svensson	Permanent	2021–2023
Ledamot	Roger Jonsson	Permanent	2021–2023
Ledamot	Arly Jakobsen	Permanent	2021–2023

Suppleanter

Suppleant	Hans Göran Hermansson	Permanent	2021–2022
Suppleant	Michael Jirblom	Permanent	2021–2022
Suppleant	Thomas Wallroth	Permanent	2021–2022

Firmatecknare

Firman tecknas av två ordinarie ledamöter, kassör och ordförande var för sig, eller av 2 ordinarie ledamöter tillsammans.

Revisorer

Ordinarie	Gunilla Jägermalm	Fritidsboende	2021–2022
	Susanne Agerlid	Fritidsboende	2021–2022
Suppleant	Gunnar Sahlström	Fritidsboende	2021–2022

Valberedning

	Britt-Marie Hermansson	Permanent	2021–2022
	Solveig Norrman	Permanent	2021–2022

Styrelsens arbete och ansvarsområde

Styrelsens arbete är att förvalta föreningens ekonomi, gemensamma anläggningar, vägar och allmänna grönytor som ej tillhör enskild fastighet

Tådås väg och samfällighet består av 84 medlemmar varav

- 39 åretruntboende
- 43 fritidsboende
- 2 obebodda tomter, samt 5 fastigheter som har nyttjanderätt av våra vägar

Styrelsens ansvarsfördelning

- Clas Gunnarsson. Övergripande ansvar för föreningen – myndighetskontakter – föreningens nycklar – avtal – upphandling - gemensamma byggnader och ytor – information och anslagstavlor – kontaktman vatten - avlopp- och elanläggningar.
Bankärenden – debitering årsavgifter - fakturaflödet – budget – bokslut – avstämning – kundreskontra – kontaktperson- vägar – avtal - upphandlingar
- Jan Dahlström. Sekreterare – kallelse – protokoll – medlemsregister - Kontakt mot områdesrepresentanterna.
- Arly Jacobsen. Träd o Trivselgruppen.
- Roger Jonsson. Hanterar våra farthinder.
- Pär Svensson. Styrelsen kontakt mot hemsidan (Lasse Björk)

Områdesrepresentanter

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| • Nedre Tådås (söder) | Thomas Wallroth |
| • Nedre Tådås (norr) | Göran Hernerfors |
| • Mitt Tådås | Jan Åke Axelsson |
| • Mellan Tådås | Bengt Hansson |
| • Övre Tådås (öster) | Lars Bertil Andréasson |
| • Övre Tådås (mitten) | Argeo Lamacchia |
| • Övre Tådås (söder) | Solveig Norrman |

Träd- och Trivselgruppen

- Arly Jacobsen (sammankallande och styrelsens representant)
- Jan Åke Axelsson
- Bengt Hansson
- Hans Göran Hermansson
- Solveig Norrman
- Britt-Marie Hermansson
- Bo Norin
- Göran Hernerfors

Övriga föreningsuppdrag

- Alex Jansson, föreningens kontaktperson gällande sakfrågor inom vatten och avloppsanläggningen. Dessutom sköter Bosse Garton provtagning.
- Jan Kilnäs, statistik, analyser och debiteringsunderlag för vatten och avloppsförbrukning
- Lasse Björk, hemsidan. Hjälper oss att alltid ha aktuell information nåbar för alla medlemmar.

Avtal med entreprenörer

- Alex Jansson, avtal gällande skötsel och underhåll av vatten- och avlopps-anläggningarna. Avtal upprättat 2020.
- Ingemar Rutgersson, vägunderhåll. Förnyat under 2022.

Verksamhetsåret 2021 05 01 – 2022 04 30

Styrelsen har haft 8 protokollförda möten under verksamhetsåret. Dessvärre har vi inte kunnat genomföra några informationsträffar med områdesansvariga på grund av Covid-19.

Vi har under året ombesörjt nödvändigt underhåll av vägar, vattenverket och reningsverket.

Boulebanan som föreningen beslutade om på stämman 2021 är nu klar och invigs i sommar. Dock återstår en del arbete runt banan.

Styrelsen anordnade Tådåsdagen 14 augusti som blev mycket uppskattad och välbesökt, närmare 60 medlemmar deltog. Vi hade korvgrillning, poängpromenad, tävlingar samt en massa tjöt medlemmar emellan.

Påskafton tände vi en påskeld som också blev ett välbesökt arrangemang.

Vattenverket och reningsverket

Alex Jansson, Nedre Tådås 57, har under året ansvarat för underhåll och service ett uppdrag Alex tog över efter Bosse Garton. Bosse hanterar fortfarande provtagning samt bistår Alex vid behov.

Vi har bytt ut pump i reaktortanken efter avbrott, den har inte bytts sedan reningsverket togs i drift. Kolfilter är utbytta för att hämma doft och lukt. Styrelsen har beslutat att under kommande verksamhetsår byta pumpen i bufferttanken, som inte heller är bytt någon gång. Den stannade tillfälligt i slutet av februari men vi undvek översvämning då vi observerade avbrottet i tid.

Vi har under året skaffat extern service via Antony Christersson. Antony gjorde service på vattenfilter i samband med avbrott och tätade en läckande vattentank. Styrelsen har beslutat att byta pump i borrhål 1 under kommande verksamhetsår, pumpen är original sedan vattenverket togs i drift.

Vi har också bytt UV lamporna samt renoverat pump nr 4, vilket gjort att vi kan balansera uttaget av vatten för att hålla nere salthalten.

Vägar

Vi fortsätter hantera underhåll av vägarna. Grusningen som gjordes i juni var en bra investering. Kommer göras framgent men inte varje år.

Föreningen har tecknat ett 3-årigt avtal med Ingmar Rutgersson angående underhåll av våra vägar, med justerad ersättning. Avtalet innebär lagning av potthål, klipp av diken, allmänning och vägren och ansvar för snöröjning och sandning.

Nedre Tådås 18–22, vägen är justerad för avrinning av regnvatten.

Gångväg mellan Övre Tådås och Nedre Tådås är iordningställd.

Vi har lagt ner rör och makadam utanför Övre Tådås 57 och 65 för att underlätta utfart från fastigheterna.

Vi genomförde ett större arbete i backen Övre Tådås för avrinning regnvatten i juli.

I oktober hade vi återigen översvämning av infarten till Nedre Tådås. Det var inte möjligt att köra genom vattenmassorna med traditionell personbil. Det finns ingen enkel lösning att öka flödet i bäcken. Då vi tror att översvämningar kommer bli ett återkommande problem beslöt styrelsen att höja vägbanan ett arbete som utfördes i slutet av april.

Egen adress

Föreningen har en egen postadress, Nedre Tådås 1, dit post, fakturor och myndighetskorrespondens skall sändas. Den fungerar också som förslagslåda för medlemmarna. Kassören tömmer brevlådan regelbundet.

Tådås Väg och Samfällighets Förening
RESULTAT RAPPORT

2020-05-01 -2021-04-30

2021-05-01 -2022-04-30

Rörelsens Intäkter

Medlemsintäkter	586 637	526 911
Övriga intäkter	10 000	7 000

Summa intäkter: 596 637 533 911

Rörelsens kostnader

Vatten & Adm	- 197 422	- 267 659
Avlopp	- 58 704	- 100 504
Väg	- 167 067	- 212 648
Brygga	- 23 165	- 476

Summa kostnader - 446 358 - 581 287

Resultat - 150 279 - 47 376

Tådås Väg och Samfällighets Förening 2021-2022

BUDGET & UTFALL 2021-2022

BUDGETFÖRSLAG 2022-2023

VATTEN & ADMINISTRATION

Fasta kostnader administration:	2020-2021	Utfall	2022-2023
Årsmöte/handlingar	5 000	1 974	5 000
Arvoden	70 000	69 437	70 000
Försäkring	4 000	3 475	4 000
Tjörns Kommun	5 000	1 100	5 000
Trädfällning	10 000	2 293	10 000
Bankkostnader	1 000	1 020	2 000
Kontorsmaterial	5 000	4 887	5 000
Analyskostnader	20 000	12 172	20 000
Trivsel	20 000	10 717	15 000
Boulebana	30 000	41 548	5 000
Summa:	170 000	148 623	141 000
Fasta kostnader:			
EI	20 000	16 216	20 000
Summa	20 000	16 216	20 000
Rörliga kostnader			
EI	20 000	18 519	20 000
Skötselavtal vatten	20 000	13 142	20 000
Reparation/underhåll	60 000	71 159	90 000
Summa:	108 500	102 820	130 000
Summa totalt:	263 000	267 659	291 000

Resultat 2021-2022 - 4 659

Budgetförslag 2022-2023

291 000

Kommentar: I stort samma kostnader som i fjol (förutom Boulebanan), skillnad är att posten reparation/underhåll är något högre än i fjol, vi tar höjd för att under året byta pump i borrhål 1, inte bytt sedan 2007, känns angeläget att vi i förebyggande syfte byter innan den rasar, likaså vill vi installera telefonlarm som vid driftstörning direkt sänder larm/sms till serviceansvariga för vattenverket.

Tådås Väg och Samfällighets Förening 2021-2022

BUDGET & UTFALL 2020-2021

BUDGETFÖRSLAG 2022-2023

AVLOPP

Fasta kostnader	2021-2022	Utfall	2022-2023
El	10 000	6 016	10 000
Analys	12 000	9 168	12 000
Summa:	22 000	15 184	22 000

Rörliga kostnader

El	10 000	6 139	10 000
Skötselavtal avlopp	20 000	13 142	20 000
Slamsugning/spolning	35 000	28 887	35 000
Kemikalier avlopp	15 000	11 473	15 000
Reparationer/underhåll	30 000	25 679	80 000
Summa:	110 000	85 320	160 000
	132 000	100 504	182 000

Resultat 2021-2022 + 31 496, summan överförs till verksamhetsår 2022-2023

Budgetförslag 2022-2023

182 000

Kommentarer budget 2022-2023: Fasta kostnader är ungefär som i fjol, i stort, inga förändringar.

Rörliga kostnader samma som i fjol förutom att vi tar höjd på posten reparation/underhåll med förslag med 80.000, här vi ser byte av pump i bufferttanken, inte bytt sedan start 2007, och vi planerar också att installera övervakningslarm för att öka säkerhet vid problem med driften plus oförutsedda utgifter och insatser.

Tådås Väg och Samfällighets Förening 2021-2022

BUDGET & UTFALL 2020-2021

BUDGETFÖRSLAG 2022-2023

VÄG

Kostnader	2021-2022	Utfall	2022-2023
Grus till vägar	35 000	12 605	20 000
Dike, kantklippning	15 000	12 500	12 500
Potthål rännilar	25 000	37 500	37 500
Halkbekämpning	50 000	42 000	50 000
Grusning vägar	45 000	38 099	0
Saltning väg	15 000	14 031	20 000
Underhåll vägar	50 000	55 913	90 000
Summa	235 000	212 648	230 000

Resultat 2021-2022 + 22 352, summan överförs till verksamhetsår 2022-2023

Budgetförslag 2022-2023 **230 000**

Kommentar: I stort samma siffror som i fjol med någon förändring och det är att vi INTE sprider grus på vägarna 2022-2023 utan detta gör vi på nytt kommande år. Halkbekämpning är fast pris 37 500:- enligt avtal men förslag att lägga på ytterligare belopp upp till 50 000:- för att inkludera sandning, potthål, rännilar är enligt avtal 37 500:-
Posten underhåll vägar innehåller åtgärd infart Nedre Tådås som drabbas av översvämning i samband med regn och hård vind, dels det men också för oförutsedda arbeten med våra vägar.

Tådås Väg och Samfällighets Förening 2022–2023

BUDGET & UTFALL 2020–2021

BUDGETFÖRSLAG 2022–2023

BRYGGA

Intäkter	2020–2021	Utfall	2022–2023
Intäkter medlemsavgift	8 800	9 200	11 500
Intäkter uthyrning	10 000	7 000	7 000
Summa:	18 800	16 200	18 500
Kostnader	2020-2021	Utfall	2022-2023
Vägavgifter	5 000	3 695	3 850
Rep/underhåll	2 000	2 814	2 000
Nya Bommar	0	0	12 400
Kaffe/Fika	250	265	250
Summa	7 250	6 774	18 500

Akkumulerat resultat 2020-2021

84 306

Beloppet överförs i ny räkning

Brygga är en separat verksamhet.

Ansvariga: Rolf Persson, Samuel Bervebrink och Jan Kilnäs

Revisionsberättelse Tådås väg- och samfällighetsförening

Vid granskning av Tådås väg- och samfällighetsförenings räkenskaper för tiden 2021-05-01 till 2022-04-30 har vi funnit dessa i god ordning.

Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Den kontanta kassan och det kvarstående värdet på bank och postgiro har kontrollerats och stämmer i allt väsentligt.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns inte anledning till anmärkning. Därför föreslår vi årsmötet att bevilja styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Göteborg, 2022-05-16


Gunilla Jägemalm
Förtroendevald revisor


Susann Agerlid
Förtroendevald revisorssuppleant

INKOMNA MOTIONER

Motion från Anne-Marie Thernström Jansson, Nedre Tådås 79.

Undertecknad skriver härmed en ~~en~~ Motion
till Tådås förening.

Jag ^{har} ten ide eftersom vi har många gemensamma
områden som ska skötas. På 4 tim på våren
4 tim på hösten på bestämda dagar, men
har man inte möjlighet att närvara, på grund av
olika anledningar, vore bra om man kan tilldela
ett område när det passar den uteblivna personen
för det är ju viktigt att området skötes
på ett bra sätt, så vi inte måste leja ut
skötseln till en firma, för det kostar... som
belastar varje boende, lite mer flexibilitet.

Tådås 30/5.022

Anne-Marie Thernström Jansson
Nedre Tådås 79.

VALBEREDNINGENS FÖRSLAG STÄMMAN 2022

Val av representanter till styrelsen:

HANS-GÖRAN HERMANSSON suppleant ett år 2022–2023 - omval

THOMAS WALLROTH suppleant ett år 2022–2023 - omval

MICHAEL JIRBLOM suppleant ett år 2022–2023 - omval

CLAS GUNNARSSON ledamot, kassör två år 2022–2024 - omval

JANNE DAHLSTRÖM ledamot, sekreterare två år 2022–2024 - omval

Val av revisorer:

GUNILLA JÄGERMAN revisor ett år 2022–2023 - omval

SUSANN AGERLID revisor ett år 2022–2023 - omval

GUNNAR SAHLSTRÖM suppleant ett år 2022–2023 - omval

Val av valberedning:

BRITT-MARIE HERMANSSON – avgående valberedning

SOLVEIG NORRMAN – avgående valberedning

Övrigt valda ledamöter är:

ARLY JAKOBSEN / Ledamot vald t o m stämman 2023

PÄR SVENSSON / Ledamot vald t o m stämman 2023

ROGER JONSSON / Ledamot vald t o m stämman 2023

CLAS GUNNARSSON / Ordförande vald t o m stämman 2023

GA 4. DEBITERING VATTEN-KOSTNADER. Årsmötet 2022

1

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING							
A	B	C	D	E	F	G	H
FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER	AVLÄSNING I APRIL 2021 m3	AVLÄSNING I APRIL 2022 m3	FÖRBRUKNING 2021/2022 m3	RÖRLIG KOSTNAD 2021/22 kr	FAST AVGIFT FÖR 2022/23 kr	TOTALT ATT BETALA I ÅR. (E+F) kr	FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER
1.14 68	221	238	17	484 kr	1 917 kr	2 401 kr	1.14 68
1.31 93	339	360	21	598 kr	1 917 kr	2 515 kr	1.31 93
1.32 90	284	302	18	513 kr	1 917 kr	2 430 kr	1.32 90
1.33 89	0	0	0	- kr	1 917 kr	1 917 kr	1.33 89
1.34 87	0	0	0	- kr	1 917 kr	1 917 kr	1.34 87
1.35 85	401	424	23	655 kr	1 917 kr	2 572 kr	1.35 85
1.36 83	897	987	90	2 565 kr	1 917 kr	4 481 kr	1.36 83
1.37 81	594	632	38	1 083 kr	1 917 kr	3 000 kr	1.37 81
1.38 79	409	432	23	655 kr	1 917 kr	2 572 kr	1.38 79
1.39 77	328	349	21	599 kr	1 917 kr	2 515 kr	1.39 77
1.40 75	315	357	42	1 197 kr	1 917 kr	3 114 kr	1.40 75
1.41 73	72	91	19	541 kr	1 917 kr	2 458 kr	1.41 73
1.42 71	423	451	28	798 kr	1 917 kr	2 715 kr	1.42 71
1.43 69	310	335	25	712 kr	1 917 kr	2 629 kr	1.43 69
1.44 67	1071	1089	18	513 kr	1 917 kr	2 430 kr	1.44 67
1.45 65	550	609	59	1 681 kr	1 917 kr	3 598 kr	1.45 65
1.46 63	256	287	31	883 kr	1 917 kr	2 800 kr	1.46 63
1.47 61	521	533	12	342 kr	1 917 kr	2 259 kr	1.47 61
1.48 59	627	652	25	712 kr	1 917 kr	2 629 kr	1.48 59
1.49 57	1022	1072	50	1 425 kr	1 917 kr	3 342 kr	1.49 57
1.50 55	544	591	47	1 339 kr	1 917 kr	3 256 kr	1.50 55
1.51 51	1294	1382	88	2 508 kr	1 917 kr	4 424 kr	1.51 51
1.52 53	1157	1307	150	4 275 kr	1 917 kr	6 191 kr	1.52 53
1.53 11	309	327	18	513 kr	1 917 kr	2 430 kr	1.53 11
1.54 13	1119	1167	48	1 368 kr	1 917 kr	3 285 kr	1.54 13
1.55 14	247	267	20	570 kr	1 917 kr	2 487 kr	1.55 14
1.56 16	1012	1081	69	1 968 kr	1 917 kr	3 883 kr	1.56 16
1.57 18	1060	1126	66	1 881 kr	1 917 kr	3 798 kr	1.57 18
1.58 20	648	732	84	2 394 kr	1 917 kr	4 310 kr	1.58 20
1.59 22	776	816	40	1 140 kr	1 917 kr	3 057 kr	1.59 22
1.60 31	1560	1626	66	1 881 kr	1 917 kr	3 798 kr	1.60 31
1.61 33	1345	1415	70	1 995 kr	1 917 kr	3 912 kr	1.61 33
1.62 35	1611	1733	122	3 477 kr	1 917 kr	5 393 kr	1.62 35
1.63 37	489	547	58	1 653 kr	1 917 kr	3 570 kr	1.63 37
1.64 39	452	473	21	598 kr	1 917 kr	2 515 kr	1.64 39
1.65 32	1865	2007	142	4 047 kr	1 917 kr	5 963 kr	1.65 32
1.66 79	484	513	29	826 kr	1 917 kr	2 743 kr	1.66 79
1.67 77	311	335	24	684 kr	1 917 kr	2 601 kr	1.67 77
1.68 34	36	37	1	28 kr	1 917 kr	1 945 kr	1.68 34
1.69 64	0	0	0	- kr	1 917 kr	1 917 kr	1.69 64
1.70 62	0	0	0	- kr	1 917 kr	1 917 kr	1.70 62
1.71 75	328	358	30	855 kr	1 917 kr	2 772 kr	1.71 75
1.72 73	696	730	34	969 kr	1 917 kr	2 886 kr	1.72 73
1.73 71	330	364	34	989 kr	1 917 kr	2 886 kr	1.73 71
1.74 69	122	125	3	85 kr	1 917 kr	2 002 kr	1.74 69
1.75 33	570	625	55	1 567 kr	1 917 kr	3 484 kr	1.75 33
1.76 31	400	492	92	2 622 kr	1 917 kr	4 538 kr	1.76 31
1.77 29	434	483	49	1 396 kr	1 917 kr	3 313 kr	1.77 29
1.78 27	291	309	18	513 kr	1 917 kr	2 430 kr	1.78 27
1.79 25	918	999	81	2 308 kr	1 917 kr	4 225 kr	1.79 25

GA 4. DEBITERING VATTEN-KOSTNADER. Årsmötet 2022

2

1.80	23	398	434	36	1 026 kr	1 917 kr	2 943 kr	1.80	23
1.81	22	812	898	86	2 451 kr	1 917 kr	4 367 kr	1.81	22
1.82	20	876	938	62	1 767 kr	1 917 kr	3 684 kr	1.82	20
1.83	18	800	877	77	2 194 kr	1 917 kr	4 111 kr	1.83	18
1.84	16	379	402	23	655 kr	1 917 kr	2 572 kr	1.84	16
1.85	14	627	647	20	570 kr	1 917 kr	2 487 kr	1.85	14
1.86	12	58	85	27	769 kr	1 917 kr	2 686 kr	1.86	12
1.87	11	1060	1169	109	3 106 kr	1 917 kr	5 023 kr	1.87	11
1.88	13	1867	2016	149	4 246 kr	1 917 kr	6 163 kr	1.88	13
1.89	15	435	447	12	342 kr	1 917 kr	2 259 kr	1.89	15
1.90	17	1398	1465	67	1 909 kr	1 917 kr	3 826 kr	1.90	17
1.91	19	471	508	37	1 054 kr	1 917 kr	2 971 kr	1.91	19
1.92	48	158	168	10	285 kr	1 917 kr	2 202 kr	1.92	48
1.93	46	775	840	65	1 852 kr	1 917 kr	3 769 kr	1.93	46
1.94	44	593	617	24	684 kr	1 917 kr	2 601 kr	1.94	44
1.95	42	1778	1844	66	1 881 kr	1 917 kr	3 798 kr	1.95	42
1.96	40	952	1000	48	1 368 kr	1 917 kr	3 285 kr	1.96	40
1.97	38	106	121	15	427 kr	1 917 kr	2 344 kr	1.97	38
1.98	67	1160	1190	30	855 kr	1 917 kr	2 772 kr	1.98	67
1.99	65	638	685	47	1 339 kr	1 917 kr	3 256 kr	1.99	65
1.100	63	468	522	54	1 539 kr	1 917 kr	3 456 kr	1.100	63
1.101	60	297	314	17	484 kr	1 917 kr	2 401 kr	1.101	60
1.102	58	110	141	31	883 kr	1 917 kr	2 800 kr	1.102	58
1.103	56	104	129	25	712 kr	1 917 kr	2 629 kr	1.103	56
1.104	54	639	667	28	798 kr	1 917 kr	2 715 kr	1.104	54
1.105	52	127	135	8	228 kr	1 917 kr	2 145 kr	1.105	52
1.106	50	856	926	70	1 995 kr	1 917 kr	3 912 kr	1.106	50
1.107	59	701	748	47	1 339 kr	1 917 kr	3 256 kr	1.107	59
1.108	57	554	588	34	969 kr	1 917 kr	2 886 kr	1.108	57
1.109	55	516	537	21	598 kr	1 917 kr	2 515 kr	1.109	55
1.110	53	60	82	22	627 kr	1 917 kr	2 544 kr	1.110	53
1.111	51	452	533	81	2 308 kr	1 917 kr	4 225 kr	1.111	51
1.115	70	124	125	1	28 kr	1 917 kr	1 945 kr	1.115	70
1.118	95	374	414	40	1 140 kr	1 917 kr	3 057 kr	1.118	95
TOTALT:				3608	102 820 kr	161 000 kr	263 820 kr		
Antal fast. =	84								
		SUMMA FÖRBRUKNING (m3) 2021/22	RÖRLIG KOSTNAD (Enl. bokslut) 2021/22	PRIS/m3 2021/22			BUDGET FASTA KOSTNADER 2022/23		
TOTALT:		3608	102 820 kr	28,50 kr			161 000 kr		
Uppskattat värde									

GA 4. DEBITERING AVLOPPS-KOSTNADER. Årsmötet 2022

1

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING							
A	B	C	D	E	F	G	H
FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER	AVLÄSNING I APRIL 2021 m3	AVLÄSNING I APRIL 2022 m3	VERKLIG EGEN FÖRBRUKNING 2021/22 m3	RÖRLIG KOSTNAD 2021/23 kr	FAST AVGIFT FÖR 2022/2023 kr	TOTALT ATT BETALA I ÅR. (E+F) kr	FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER
1.14 68	221	238	17	404 kr	265 kr	669 kr	1.14 68
1.31 93	339	360	21	500 kr	265 kr	765 kr	1.31 93
1.32 90	284	302	18	428 kr	265 kr	693 kr	1.32 90
1.33 89	0	0	0	- kr	265 kr	265 kr	1.33 89
1.34 87	0	0	0	- kr	265 kr	265 kr	1.34 87
1.35 85	401	424	23	547 kr	265 kr	812 kr	1.35 85
1.36 83	897	987	90	2 141 kr	265 kr	2 406 kr	1.36 83
1.37 81	594	632	38	904 kr	265 kr	1 169 kr	1.37 81
1.38 79	409	432	23	547 kr	265 kr	812 kr	1.38 79
1.39 77	328	349				- kr	1.39 77
1.40 75	315	357	42	999 kr	265 kr	1 264 kr	1.40 75
1.41 73	72	91	19	452 kr	265 kr	717 kr	1.41 73
1.42 71	423	451	28	666 kr	265 kr	931 kr	1.42 71
1.43 69	310	335	25	595 kr	265 kr	860 kr	1.43 69
1.44 67	1071	1089	18	428 kr	265 kr	693 kr	1.44 67
1.45 65	550	609	59	1 403 kr	265 kr	1 668 kr	1.45 65
1.46 63	256	287	31	737 kr	265 kr	1 002 kr	1.46 63
1.47 61	521	533	12	285 kr	265 kr	550 kr	1.47 61
1.48 59	627	652	25	595 kr	265 kr	860 kr	1.48 59
1.49 57	1022	1072	50	1 189 kr	265 kr	1 454 kr	1.49 57
1.50 55	544	591	47	1 118 kr	265 kr	1 383 kr	1.50 55
1.51 51	1294	1382	88	2 093 kr	265 kr	2 358 kr	1.51 51
1.52 53	1157	1307	150	3 568 kr	265 kr	3 833 kr	1.52 53
1.53 11	309	327	18	428 kr	265 kr	693 kr	1.53 11
1.54 13	1119	1167	48	1 142 kr	265 kr	1 407 kr	1.54 13
1.55 14	247	267	20	476 kr	265 kr	741 kr	1.55 14
1.56 16	1012	1081	69	1 641 kr	265 kr	1 906 kr	1.56 16
1.57 18	1060	1126	66	1 570 kr	265 kr	1 835 kr	1.57 18
1.58 20	648	732	84	1 998 kr	265 kr	2 263 kr	1.58 20
1.59 22	776	816	40	951 kr	265 kr	1 216 kr	1.59 22
1.60 31	1560	1626	66	1 570 kr	265 kr	1 835 kr	1.60 31
1.61 33	1345	1415	70	1 665 kr	265 kr	1 930 kr	1.61 33
1.62 35	1611	1733	122	2 902 kr	265 kr	3 167 kr	1.62 35
1.63 37	489	547	58	1 380 kr	265 kr	1 645 kr	1.63 37
1.64 39	452	473	21	500 kr	265 kr	765 kr	1.64 39
1.65 32	1865	2007	142	3 378 kr	265 kr	3 643 kr	1.65 32
1.66 79	484	513	29	690 kr	265 kr	955 kr	1.66 79
1.67 77	311	335	24	571 kr	265 kr	836 kr	1.67 77
1.68 34	36	37	1	24 kr	265 kr	289 kr	1.68 34
1.69 64	0	0	0	- kr	265 kr	265 kr	1.69 64
1.70 62	0	0	0	- kr	265 kr	265 kr	1.70 62
1.71 75	328	358	30	714 kr	265 kr	979 kr	1.71 75
1.72 73	666	730	34	809 kr	265 kr	1 074 kr	1.72 73
1.73 71	330	364	34	809 kr	265 kr	1 074 kr	1.73 71
1.74 69	122	125	3	71 kr	265 kr	336 kr	1.74 69
1.75 33	570	625	55	1 308 kr	265 kr	1 573 kr	1.75 33
1.76 31	400	492	92	2 188 kr	265 kr	2 453 kr	1.76 31
1.77 29	434	483	49	1 166 kr	265 kr	1 431 kr	1.77 29
1.78 27	291	309	18	428 kr	265 kr	693 kr	1.78 27
1.79 25	918	999	81	1 927 kr	265 kr	2 192 kr	1.79 25

GA 4. DEBITERING AVLOPPS-KOSTNADER. Årsmötet 2022

2

1.80	23	398	434	36	856 kr	265 kr	1 121 kr	1.80	23
1.81	22	812	898	88	2 046 kr	265 kr	2 311 kr	1.81	22
1.82	20	876	938	62	1 475 kr	265 kr	1 740 kr	1.82	20
1.83	18	800	877	77	1 832 kr	265 kr	2 097 kr	1.83	18
1.84	16	379	402	23	547 kr	265 kr	812 kr	1.84	16
1.85	14	627	647	20	476 kr	265 kr	741 kr	1.85	14
1.86	12	58	85	27	642 kr	265 kr	907 kr	1.86	12
1.87	11	1060	1169	109	2 593 kr	265 kr	2 858 kr	1.87	11
1.88	13	1867	2016	149	3 544 kr	265 kr	3 809 kr	1.88	13
1.89	15	435	447	12	285 kr	265 kr	550 kr	1.89	15
1.90	17	1398	1465	67	1 594 kr	265 kr	1 859 kr	1.90	17
1.91	19	471	508	37	880 kr	265 kr	1 145 kr	1.91	19
1.92	48	158	168	10	238 kr	265 kr	503 kr	1.92	48
1.93	46	775	840	65	1 546 kr	265 kr	1 811 kr	1.93	46
1.94	44	593	617	24	571 kr	265 kr	836 kr	1.94	44
1.95	42	1778	1844	66	1 570 kr	265 kr	1 835 kr	1.95	42
1.96	40	952	1000	48	1 142 kr	265 kr	1 407 kr	1.96	40
1.97	38	106	121	15	357 kr	265 kr	622 kr	1.97	38
1.98	67	1160	1190	30	714 kr	265 kr	979 kr	1.98	67
1.99	65	638	685	47	1 118 kr	265 kr	1 383 kr	1.99	65
1.100	63	468	522	54	1 284 kr	265 kr	1 549 kr	1.100	63
1.101	60	297	314	17	404 kr	265 kr	669 kr	1.101	60
1.102	58	110	141	31	737 kr	265 kr	1 002 kr	1.102	58
1.103	56	104	129	25	595 kr	265 kr	860 kr	1.103	56
1.104	54	639	667	28	666 kr	265 kr	931 kr	1.104	54
1.105	52	127	135	8	190 kr	265 kr	455 kr	1.105	52
1.106	50	856	926	70	1 665 kr	265 kr	1 930 kr	1.106	50
1.107	59	701	748	47	1 118 kr	265 kr	1 383 kr	1.107	59
1.108	57	554	588	34	809 kr	265 kr	1 074 kr	1.108	57
1.109	55	516	537	21	500 kr	265 kr	765 kr	1.109	55
1.110	53	60	82	22	523 kr	265 kr	788 kr	1.110	53
1.111	51	452	533	81	1 927 kr	265 kr	2 192 kr	1.111	51
1.115	70	124	125	1	24 kr	265 kr	289 kr	1.115	70
1.118	95	374	414	40	951 kr	265 kr	1 216 kr	1.118	95
TOTALT:				3587	85 320 kr	22 000 kr	107 320 kr		
Antal fast. 84-1= 83									
		SUMMA FÖRBRUKNING 2021/22 m3	RÖRLIG KOSTNAD (Enl. bokslut 2021/22)	PRIS/m3 2021/22			BUDGET FASTA KOSTNADER 2022/23		
TOTALT:		3587	85 320 kr	23,79 kr			22 000 kr		
Uppskattat värde									

Debiteringslängd GA2 VÄGAR mm. Årsmötet 2022

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

2022

Åretruntboende (Å):

Fritidsboende (F):

Obebyggd (O):

Årsavgift:

3 875 kr

2 713 kr

775 kr

Avgar vid

delt.

i två

arb.träffar

1 000 kr

700 kr

200 kr

Fast. bet.	Hus-nummer	Kategori Förrätn.	Kategori Gällande	Andels tal	Årsavgift	Avgår vid deltagande i höstens arbetsträff	Avgår vid deltagande i vårens arbetsträff	Totalt att betala	Fast. Bet.
1.14	68	F		0,7	2 713 kr		350 kr	2 363 kr	1.14
1.31	93	F		0,7	2 713 kr	350 kr		2 363 kr	1.31
1.32	91	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.32
1.33	89	O		0,2	775 kr	100 kr		675 kr	1.33
1.34	87	O		0,2	775 kr			775 kr	1.34
1.35	85	F		0,7	2 713 kr	350 kr		2 363 kr	1.35
1.36	83	F		0,7	2 713 kr		350 kr	2 363 kr	1.36
1.37	81	F		0,7	2 713 kr	350 kr		2 363 kr	1.37
1.38	79	F		0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.38
1.39	77	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.39
1.40	75	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.40
1.41	73	F		0,7	2 713 kr	350 kr		2 363 kr	1.41
1.42	71	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.42
1.43	69	F		0,7	2 713 kr	350 kr		2 363 kr	1.43
1.44	67	Å	F	0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.44
1.45	65	F	Å	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.45
1.46	63	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.46
1.47	61	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.47
1.48	59	Å	F	0,7	2 713 kr		350 kr	2 363 kr	1.48
1.49	57	Å		1	3 875 kr	350 kr		3 525 kr	1.49
1.50	55	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.50
1.51	51	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.51
1.52	53	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.52
1.53	11	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.53
1.54	13	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.54
1.55	14	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.55
1.56	16	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.56
1.57	18	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.57
1.58	20	F	Å	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.58
1.59	22	F	Å	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.59
1.60	31	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.60
1.61	33	Å		1	3 875 kr			3 875 kr	1.61
1.62	35	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.62
1.63	37	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.63
1.64	39	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.64
1.65	32	Å		1	3 875 kr		500 kr	3 375 kr	1.65
1.66	79	Å		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.66
1.67	77	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.67
1.68	34	O	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.68

Debiteringslängd GA2 VÄGAR mm. Årsmötet 2022

1.69	64	O	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.69
1.70	62	O	F	0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.70
1.71	75	O	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.71
1.72	73	Ä		1	3 875 kr			3 875 kr	1.72
1.73	71	Ä		1	3 875 kr			3 875 kr	1.73
1.74	69	F		0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.74
1.75	33	Ä		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.75
1.76	31	Ä		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.76
1.77	29	O	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.77
1.78	27	F		0,7	2 713 kr		350 kr	2 363 kr	1.78
1.79	25	F	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.79
1.80	23	Ä		1	3 875 kr		500 kr	3 375 kr	1.80
1.81	22	F		0,7	2 713 kr	350 kr		2 363 kr	1.81
1.82	20	F	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.82
1.83	18	Ä		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.83
1.84	16	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.84
1.85	14	Ä		1	3 875 kr	500 kr		3 375 kr	1.85
1.86	12	F		0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.86
1.87	11	F	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.87
1.88	13	Ä		1	3 875 kr			3 875 kr	1.88
1.89	15	Ä	F	0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.89
1.90	17	Ä		1	3 875 kr	500 kr		3 375 kr	1.90
1.91	19	Ä	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.91
1.92	48	Ä		1	3 875 kr			3 875 kr	1.92
1.93	46	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.93
1.94	44	Ä	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 363 kr	1.94
1.95	42	F	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.95
1.96	40	Ä		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.96
1.97	38	Ä	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.97
1.98	67	F		0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.98
1.99	65	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.99
1.100	63	Ä		1	3 875 kr			3 875 kr	1.100
1.101	60	F	Ä	1	3 875 kr			3 875 kr	1.101
1.102	58	Ä	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.102
1.103	56	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.103
1.104	54	F	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.104
1.105	52	F		0,7	2 713 kr		350 kr	2 363 kr	1.105
1.106	50	Ä		1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.106
1.107	59	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.107
1.108	57	F	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.108
1.109	55	F		0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.109
1.110	53	Ä	F	0,7	2 713 kr	350 kr	350 kr	2 013 kr	1.110
1.111	51	F	Ä	1	3 875 kr	500 kr	500 kr	2 875 kr	1.111
1.115	70	F		0,7	2 713 kr			2 713 kr	1.115
1.118	95	F		0,7	2 713 kr		350 kr	2 363 kr	1.118
TOTALT:					271 638 kr	25 400 kr	24 600 kr	221 638 kr	
Nyttjanderättshavare:									(Betalar 60% av åretrunkostnad. Ej arbetsträff.)
1.5				0,6	1 725 kr				
1.16				0,6	1 725 kr				
1.19				0,6	1 725 kr				
1-42				0,6	1 725 kr				
1.112				0,6	1 725 kr				
TOTALT:					8 625 kr				

TOTAL BUDGET:

230 263 kr

Debiteringslängd BRYGGOR. Årsmötet 2022.

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
BRYGGSEKTIONEN

Föreslagen debitering av årsavgift:

500 kr

Gäller bryggplats överlämnad till bryggkommittén för uthyrning

2022

Tomt nr.	Bryggplats nr.	Husnummer	Årsavgift	Ej fullgjord arbetsträff	Totalt att betala
1.14	13	68	500 kr		500 kr
1.35	22	85	500 kr		500 kr
1.37	16	81	500 kr		500 kr
1.40	25	75	500 kr		500 kr
1.41	7	73	500 kr		500 kr
1.45	11	65	500 kr		500 kr
1.47	5	61	500 kr		500 kr
1.48	26	59	500 kr		500 kr
1.51	15	51	500 kr		500 kr
1.53	12	11	- kr		- kr
1.54	4	13	- kr		- kr
1.55	23	14	500 kr		500 kr
1.57	24	18	500 kr		500 kr
1.58	6	20			- kr
1.61	10	33	500 kr		500 kr
1.62	8	35	500 kr		500 kr
1.71	1	75	500 kr		500 kr
1.81	9	22	500 kr		500 kr
1.93	20	46	500 kr		500 kr
1.99	17	65	500 kr		500 kr
1.100	19	63	500 kr		500 kr
1.102	21	58	500 kr		500 kr
1.104	3	54	500 kr		500 kr
1.107	18	59	500 kr		500 kr
1.108	14	57	500 kr		500 kr
1.109	2	55	500 kr		500 kr
TOTALT:					11 500 kr

Debiteringslängd 2022 bryggor 2022-05-25

1av1

Förhinder att närvara

Jag kan tyvärr inte närvara vid Tådås Väg o Samfällighetsförenings årsstämma 2022-07-02

Namn.....

Adress.....

Tådås den.....

Namnteckning.....

Fullmakt

Fullmakt att företräda mig vid Tådås Väg o Samfällighetsförenings årsstämma 2022-07-02
lämnas till:

Namn.....

Adress.....

Utdrag från lagen om förvaltning av samfälligheter SFS nr 1973:1150 §49

Medlemmens rösträtt kan utövas av ombud. Ombud **får ej företräda mer än en medlem**. Som stämmans beslut gällor den mening för vilken de flesta rösterna avgivits.

