

Tådås

*Väg och
Samfällighetsförening*

Årsstämma

Lördagen den 29 juni 2019 kl. 10.00

Församlingshemmet, Klövedal

Årsredovisning

2018 05 01 – 2019 04 30



Innehåll	sidan
Dagordning och kallelse till stämman	1
Förord	2
Styrelse, revisorer och valberedning	3
Styrelsens arbete och ansvarsområde	4
Verksamhet 2018-19	5-6
Balansrapport, 2018 – 2019	7
Resultatrapport, 2018 – 2019	8
Budget & Utfall 2018 – 2019 samt Budgetförslag 2019 – 2020:	
- Vatten o Administration	9
- Avlopp	10
- Väg	11
- Bryggan	12
Revisorernas berättelse	13
Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna	14-15
Valberedningens förslag till Styrelse, Revisorer samt Valberedning	16
Debiteringslängd, Vatten o Administration	17-18
Debiteringslängd, Avlopp	19-20
Debiteringslängd, Väg	21-22
Debiteringslängd, Brygga	23
Fullmakt	25

**Kallelse till
Ordinarie föreningsstämma 2019
i Tådås väg och samfällighetsförening**

Tid: Lördagen den 29 juni 2019 kl. 10.00

Plats: Församlingshemmet, Klövedal

Dagordning

1. Val ordförande vid stämman
2. Justering av röstlängd
3. Mötets stadgeenliga utlysande
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av två justeringsmän, vilka även skall tjänstgöra som valkontrollanter och rösträknare
6. Styrelsens och revisorernas berättelse, fastställande av resultat- och balansräkning
7. Ansvarsfrihet för styrelsen
8. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
 - Motion/ Framställan från styrelsen; Anslutning av väg mellan Kyrkofjäll 215/ 218 och Nedre Tådås.
9. Beslut om eventuell avsättning till underhålls- och förnyelsefond
10. Ersättning till styrelsen och revisorerna
11. Styrelsens förslag till budget, avgiftsreduktion pga. utfört arbete samt debiteringslängd
12. Val av styrelseordförande, styrelseledamöter och suppleanter
13. Val av revisorer och suppleanter
14. Fråga om val av valberedning
15. Övriga frågor
16. Meddelande om tid och plats för stämmoprotokollets tillgänglighet
17. Stämman avslutas



Förord

Åter ett verksamhetsår har nått sin ände. Det har varit ett spännande år med många frågor och beslut tillsammans med en, i mitt tycke, mycket kompetent och rutinerad styrelse.



Vårt vackra Tådås kräver skötsel av både medlemmar och entreprenörer. Medlemmarna sköter, förutom sin egna mark, även angränsande diken till tomten vilket mestadels fungerar på ett föredömligt sätt.

För underhållet av grönytor och byggnader utanför de enskilda tomterna, har vi två gemensamma städdagar per år samt viss hjälp av Hannagruppen med trädfällning mm.

Trots dessa insatser ser vi att vissa delar på området håller på att växa igen. Sly o. dyl. breder ut sig i allt snabbare takt och många

med mej blir äldre, bekvämare och mindre rörliga. Därför har föreningen, inför kommande verksamhetsår gjort en uppgörelse med Hannagruppen om tio dagars slyröjning varje höst.

Vårt avlopp, som alla informerats om, fungerar till 100 % om vi enbart spolrar ner sådant som kommer från kroppen, med tillhörande papper och inget annat. Om alla följer den regeln så slipper vi fördyrade och onödiga omkostnader som läggs på medlemsavgiften.



Tyvärr har vi "tvingats"

lägga ut farthinder på våra vägar eftersom vissa har på tok för bråttom och inte följer hastighetsgränsen på max 30 km/tim. Det är inte nog med att vägarna slits onödigt mycket, vilket fördyrar underhållet, vi har även ansvaret för våra yngre medlemmars säkerhet samt för våra sällskapsdjur.

Jag avslutar med att tacka alla medlemmar för det gångna året och jag riktar ett särskilt stort tack till alla Er som på något sätt bidragit med mer eller mindre ideella arbetsinsatser.

Arly Jakobsen, ordförande

Styrelse, revisorer och valberedning 2018-2019

Ordinarie (väljs på två år)		Boendeform	Mandat period
Ordförande	Arly Jakobsen	Permanent	2018-2019, fyllnadsval 1år
Kassör	Clas Gunnarsson	Permanent	2018-2020
Sekreterare	Jan Dahlström	Fritidsboende	2018-2020
Ledamot	Hans Göran Hermansson	Fritidsboende	2018-2019
Ledamot	Solveig Norrman	Permanent	2018-2019

Suppleanter (väljs på ett år)

Suppleant	Pär Svensson	Permanent
Suppleant	Roger Jonsson	Permanent

Firmatecknare

Firman tecknas av två ordinarie ledamöter, kassör och ordförande, var för sig.

Revisorer (väljs på ett år)

Ordinarie	Gunilla Jägemalm	Fritidsboende
	Susann Agerlid	Fritidsboende
Suppleant	Gunnar Sahlström	Fritidsboende

Valberedning (väljs på ett år)

Ronny Salomonsson	Permanent
Annica Svensson	Permanent

Styrelsens arbete och ansvarsområde

Styrelsens arbete är att förvalta föreningens ekonomi, gemensamma anläggningar, vägar och allmänna grönytor som ej tillhör enskild fastighet

Tådås väg och samfällighet består av 84 medlemmar varav

- 39 åretruntboende
- 41 fritidsboende
- 4 obebodda tomter

Dessutom har 5 fastigheter nyttjanderätt av våra vägar

Styrelsens ansvarsfördelning

- **Arly Jakobsen.** Övergripande ansvar för föreningen – myndighetskontakter – föreningens nycklar – avtal – upphandling - gemensamma byggnader och ytor – information och anslagstavlor – kontaktman vatten - avlopp- och elanläggningar
- **Clas Gunnarsson.** Bankärenden – debitering årsavgifter - fakturaflödet – budget – bokslut – avstämning – kundreskontra - kontaktperson vägar – avtal - upphandlingar
- **Jan Dahlström.** Sekreterare – kallelse – protokoll - medlemsregister
- **Hans Göran Hermansson.** Ansvarar för områdesrepresentanterna
- **Solveig Norrman.** Trivsel och arrangemang och för trädgruppen

Områdesrepresentanter

- Nedre Tådås (söder) Lennart Nilsson
- Nedre Tådås (norr) Samuel Bervebrink
- Mitt Tådås Jan Åke Axelsson
- Mellan Tådås Bengt Hansson
- Övre Tådås (öster) Lars Bertil Andréasson
- Övre Tådås (mitten) Argeo Lamacchia
- Övre Tådås (söder) Solveig Norrman

Trädgruppen

- Solveig Norrman (sammankallande och styrelsens representant)
- Jan Åke Axelsson
- Bengt Hansson
- Hans Göran Hermansson
- Bo Norin

Övriga föreningsuppdrag

- Bosse Garton, föreningens kontaktperson gällande sakfrågor inom vatten och vattenanläggningen. Dessutom sköter Bosse provtagning av vatten och avlopp som analyseras av Alcontrol och distribueras till miljökontoret
- Jan Kilnäs, statistik, analyser och debiteringsunderlag för vatten och avloppsförbrukning
- Lasse Björk, hemsidan. Hjälper oss att alltid ha aktuell information nåbar för alla medlemmar.

Avtal med entreprenörer

- Bosse Garton, avtal gällande skötsel och underhåll av vatten- och avlopps-anläggningarna. Förnyat 2019.
- Ingemar Rutgersson, vägunderhåll. Förnyat under 2019.

Verksamhetsåret 2018 05 01 – 2019 04 30

Kassör Clas har hittat att vi har varit dubbelförsäkrade under ett antal år. Vi har därför kunnat sänka föreningens försäkringar från drygt 13.000 sek till 3370 sek/ år.

Vi har lagt ut slyröjningsjobbet på entreprenad. Hannagården kommer gå igenom vårt område för att röja sly 10 arbetsdagar/år varje höst.

Vi har tagit fram regler för ersättning av maskiner som används på arbetsdagarna.

Vi hade också en uppskattad informationsträff med områdesansvariga, där vi informerade om vad vi gjort under året. Vi har också haft en jullunch med förtroendevalda.

Styrelsen har haft 9 protokollförda möten under verksamhetsåret.

Pumphuset/ Vatten/ Avlopp

Vi har även i år haft flera stopp i reningsverket på grund av att medlemmar bland annat spolat ned, bindor, tamponger, kondomer, våtservetter, tops och annat material som orsakar stopp och massa extra arbete. Kommer vi inte tillrätta med detta behöver vi göra en stor investering. Det är väldigt viktigt att hålla koll på vad vi spolat ner i våra toaletter.

Pump nr 5 har skurit o detta har vi åtgärdat, kostade 36,000 SEK, i denna kostnad ingick också installation av en nivåvakt.

Bosse Garton har under verksamhetsåret skött vatten och avloppsanläggningarna.

Vi har förnyat avtalet med Bosse som gäller tills vidare med en uppsägningstid på 3 månader.

Avtalets omfattning är föreningens fem djupborrade brunnar, pumphuset med förrådstankar, tryckhållningsutrustning, distributionspumpar mm. I avtalet ingår även provtagning av dricksvatten 4 ggr/ år som lämnas till Alcontrol för analys samt provtagningar av utgående slam/vatten enligt det program som Samhällsbyggnadskontoret/ Tjörns kommun kräver.

Resultatet av provtagningarna sammanställs av Jan Kilnäs och redovisas på hemsidan samt skickas till Kommunens miljöavdelning för godkännande.

Verksamhetsårets provtagningar visar att vi har bra vatten i föreningen, dock har vi lite hög salthalt. Detta kan bero på låg vattennivå i våra brunnar som vi tyvärr inte kan mäta, varför vi uppmanar alla att inte slösa med vattnet.

Vägar

Vi har under året förnyat vårt avtal med Ingemar Rutgersson gällande vägunderhåll och halkbekämpning. Rutinen för att beställa akut halkbekämpning är ändrad så hela styrelsen kan beställa detta. Tidigare var det bara kassör som kunde göra detta.

Vi gör en genomgång av våra vägar o diken 2 ggr per år för att ha ett optimalt underhåll av våra vägar.

Senaste jobbet var att rensa alla diken som behövde en uppfräschning. Vi har också åtgärdat svängen vid ÖT13-14 då det har varit trångt för större fordon att komma fram.

Vägspiegel är uppsatt på ÖT i kurvan vid den nya brunnen.

Pga klagomål på att många kör för fort på våra vägar har satt upp 4 set vägbulor för utvärdering. Vi har också tagit beslut att öka med ytterligare 2 st vägbulor på Nedre Tådås.

Andreas Wetterström Kyrkofjäll 215 har frågat om en eventuell anslutning av väg till Mellan-Tådås för att slippa sin livsfarliga utfart på stora vägen vid Klövedal. Styrelsen överlämnar frågan om anslutning av väg mellan Klövedal 215/218 och Mellan Tådås att beslutas på Stämman 2019.

Egen adress

Föreningen har sedan några år tillbaka en egen postadress, Nedre Tådås 1, dit post, fakturor och myndighetskorrespondens osv. skall gå. Brevlådan fungerar också som förslagslåda för medlemmarna. Vår kassör Clas hanterar brevlådan.

Styrelsen för Tådås Väg och Samfällighetsförening

BALANSRAPPORT 2018-05-01 – 2019-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella tillgångar	Ing balans	Perioden	Utg balans
Inventarier Nya Pumphuset	728 423		728 423
Avskrivningar inventarier 15%	- 109 263	-	-109 263
Summa anlägg tillgång	619 160		619 160

Omsättningstillgångar

Kassa	0		0
Tjörnsparbank	276 249	-63 293	212 956
Summa omsätt tillgångar	276 249	- 63 293	212 956

Summa Tillgångar	895 409	- 63 293	832 116
-------------------------	----------------	-----------------	----------------

Eget kapital, avsättning tillgångar

Medlemsinsatser/inventarier	728 423		728 423
Summa eget kapital	728 423		728 423

Leverantör skuld	0		0
------------------	---	--	---

Sum Eget kapital avsättn & skuld	728 423	0	728 423
---	----------------	----------	----------------

Resultat	166 986	- 63 293	103 693
-----------------	----------------	-----------------	----------------

RESULTAT RAPPORT

2017-05-01 – 2018-04-30

2018-05-01-2019-04-30

Rörelsens Intäkter

Medlemsintäkter	425 515		449 066
Extra deb 2016-17	58 968	(84x 619:-)	0
Extra pumphuset	51 996	(84 x 702:-)	0
Övriga intäkter	15 871	(NT 38 + båtplatser)	4 500
Summa intäkter:	552 350		454 566

Rörelsens kostnader

Vatten & Adm	- 170 287		- 213 141
Avlopp	- 88 884		- 96 857
Väg	- 128 204		- 176 941
Brygga	- 5 411		- 4 920
Summa kostnader	- 392 786		- 491 859

Resultat	159 564		- 37 293
-----------------	----------------	--	-----------------

Avgår från resultat:

Ny brygga 1 000 x 26	- 26 000		-26 000
Extra Pumphuset	- 58 968		0
Fel debiterat	- 51 996		0

Summa	- 136 964		- 26 000
--------------	------------------	--	-----------------

Resultat	+ 22 600		- 63 293
-----------------	-----------------	--	-----------------

Budget & Utfall 2018 – 2019 samt Budgetförslag 2019 - 2020

VATTEN & ADMINISTRATION

Fasta kostnader administration:	2018-2019	Utfall 30.4.19	2019-2020
Stämman handlingar lokal	5 000	1 800	5 000
Arvoden	65 000	60 282	65 000
Försäkring	12 000	3 370	5 000
Tjörns Kommun	10 000	8 750	10 000
Hannagruppen trädfäll	15 000	0	15 000
Bankkostnader	1 000	607	1 000
Kontorsmaterial	5 000	1 129	5 000
Analyskostnader	15 000	7 764	15 000
Trivsel	5 000	6 803	8 000
Övrigt	10 000	0	0
Summa:	138 000	90 505	129 000
Fasta kostnader vatten:			
Fast –El	22 000	22 109	25 000
Övrigt	5 000	0	0
Summa	27 000	22 109	25 000
Beräknade rörliga kostnader			
El	10 000	17 636	25 000
Skötselavtal vatten	16 000	16 825	18 500
Reparation/underhåll	15 000	66 066	60 000
Övrigt	0	0	5 000
Summa:	41 000	100 527	108 500
Summa totalt:	206 000	213 141	262 500
Resultat 2018 - 2019:	- 10 141		

Budget & Utfall 2018 – 2019 samt Budgetförslag 2019 – 2020

AVLOPP

Fasta kostnader	2018-2019	Utfall 30.4 2019	2019-2020
El	11 000	15 236	20 000
Analys	12 000	11 220	15 000
Övrigt	0	0	0
Summa:	23 000	26 456	35 000
Rörliga kostnader			
El	10 000	12 691	17 000
Skötselavtal avlopp	16 000	15 625	18 500
Slamsugning	30 000	15 834	25 000
Kemikalier avlopp	25 000	12 808	20 000
Reparation/underhåll	10 000	13 443	20 000
Övrigt	0	0	0
Summa:	91 000	70 401	100 500
	114 000	96 857	135 500

Resultat 2018–2019: + 17.143

Budget & Utfall 2018 – 2019 samt Budgetförslag 2019 – 2020

VÄG

Budget & Utfall 2018-2019

Kostnader	2018-2019	Utfall 30.4.2019	2019-2020
Vägunderhåll/Grus	35 000	22 905	35 000
Kant-Dike-Klippning	20 000	17 750	20 000
Potthål/ rännenlar	18 750	25 000	25 000
Halkbekämpning	60 000	38 125	60 000
Övrigt underhåll	0	73 161	20 000
Summa	133 750	176 941	160 000

Resultat 2018-2019: – 43 191

Budget 2019-2020

Budget & Utfall 2018 – 2019 samt Budgetförslag 2019 – 2020

BRYGGA

	Budget & Utfall 2018 – 2019		Budget 2019-2020
Intäkter	2018-2019		2019-2020
Intäkter medlemsavgift:	33 900		33 900
Intäkter uthyrning plats:	4 500		5 500
Summa intäkter:	38 400		39 400
Kostnader	2018-2019	Utfall 30.4 2019	2019-2020
Vägavgift	5 000	3 088	5 000
Rep/underhåll	4 000	1 547	2 000
Kaffe/Fika	500	285	500
Summa	9 500	4 920	7 500
Summa			7.500

Resultat 2018 -2019 + 33 480:-

Brygga (BRY) är en separat egen verksamhet, föreningen sköter BRYs ekonomi. Alla ekonomiska och övriga beslut såsom exempelvis inköp av ny brygga och försäljning av den gamla sköts av BRY.

BRY har per 30 april 2019 ackumulerad summa: 125 026:- insatta på föreningens bankkonto.

Revisionsberättelse Tådås väg- och samfällighetsförening

Vid granskning av Tådås väg- och samfällighetsförenings räkenskaper för tiden 2018-05-01 till 2019-04-30 har vi funnit dessa i god ordning. Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Den kontanta kassan och det kvarstående värdet på bank och postgiro har kontrollerats och stämmer i allt väsentligt.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns inte anledning till anmärkning. Därför föreslår vi årsmötet att bevilja styrelsens ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Göteborg, 2019-05-28



Gunilla Jägemalm
Förtroendevald revisor



Susann Agerlid
Förtroendevald revisorssuppleant

INKOMNA MOTIONER

Motion från styrelsen:

MOTION/ FRAMSTÄLLAN till föreningsstämma Tådås Väg och Samfällighet lördag 29 juni 2019 från styrelsen

Angående väg mellan Kyrkofjäll 215 och 218 och Nedre Tådås.

Fastighetsägarna Kyrkofjäll 215/218 har gjort en framställan till styrelsen om väg från deras fastigheter över vår allmänning Nedre Tådås med anslutning till vår befintliga väg.

Utfarten till landsvägen som Kyrkofjäll 215/218 tvingas använda vid Klövedals Kyrka, är idag en trafikfara, belägen i en skarp kurva med mycket dålig sikt. Det är ett under att det ännu inte skett en allvarlig olycka.

Möjligheten att disponera den väg som Claes Andersson Kyrkofjäll 214 anlagt som mynnar ut på vår väg, Nedre Tådås, är stängd. Claes Andersson ger inte sitt medgivande att låta Kyrkofjäll 215/218 använda denna väg.

Fastighetsägaren som har sitt hus vid utfarten i kurvan varken kan eller vill förändra utfarten så att risk för eventuell olycka undviks. Möjligheten att disponera befintliga vägar är därmed inte aktuell.

Placering av väg är planerad blir till vänster om elskåpet och brevlådorna, ca 70 meter av allmanningen kommer användas. Vi har konstaterat att ny grusväg på anvisad sträckning inte påverkar föreningens vatten eller avlopp till närbelägna fastigheter, inte heller el.

Bosse Garton, ansvarig för vårt vatten och avlopp, har varit behjälplig. Trafiken som kommer ske är personbilstrafik, resor till arbete, hämta, lämna på förskola och motsvarande resor. Inga hästtransporter kommer ske och ingen kommersiell trafik. Vägen skall placeras på ett sätt att fordonens lyktor (vintertid) inte bländar och lyser på Nedre Tådås 11. Vägen skall ha samma bredd som våra övriga vägar.

Fastighetsägaren Kyrkofjäll 215/218 ansvarar till 100% för samtliga kostnader och kontakter med berörda myndigheter för att realisera, projektera anslutningen och skall därmed erlägger full avgift för väg till föreningen.

Fastighetsägaren Kyrkofjäll 215/218 skall presentera ritningar gällande vägens sträckning och med samtliga myndigheters tillstånd, godkännande, till styrelsen senast fyra månader innan start av planerat arbete.

Styrelsen har varit i kontakt med REV (Riksföreningen Enskilda Vägar) där föreningen är medlem och enligt deras jurist skall fråga som denna tas upp på stämma för beslut.

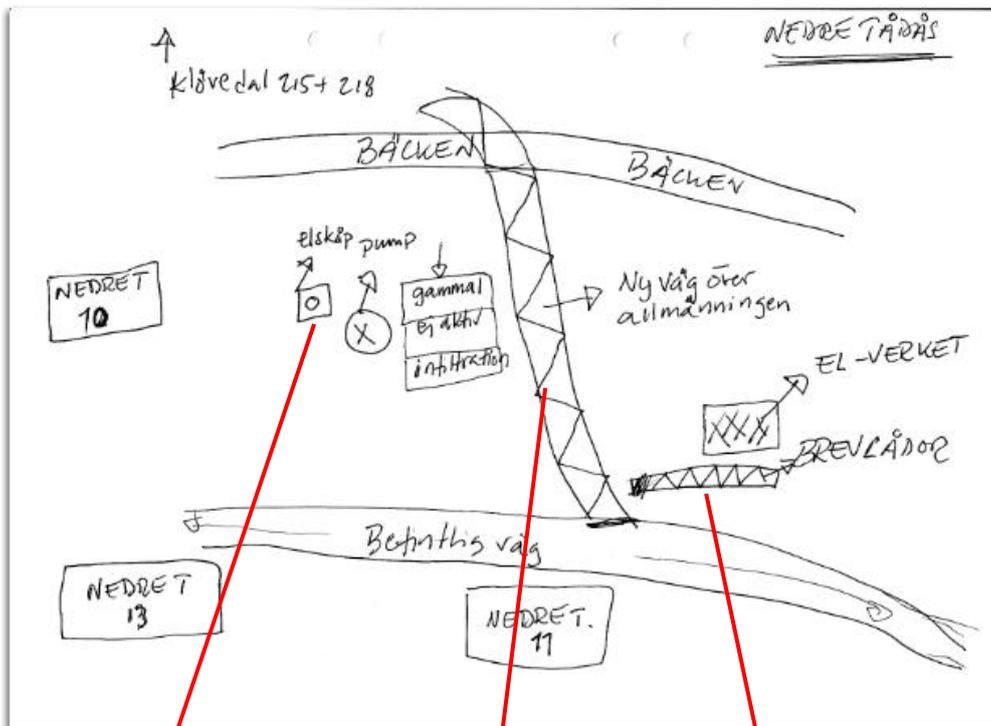
Det är stämman som beslutar med kvalificerad majoritet, vilket betyder att 2/3 av närvarande, röstberättigade medlemmar skall ge sitt godkännande, därmed vinner förslaget laga kraft. Styrelsen konstaterar också att föreningens stadgar påvisar detta förfarande.

Det är styrelsens förhoppning att stämman kan bifalla denna motion/framställan och att stämman kan bistå fastighetsägarna Kyrkofjäll 215/ 218 med en säker och trygg utfart.

Se nästa sida angående var vägen kommer ansluta till vårt vägnät.

Tådås 22 maj 2019

Styrelsen gm/ Clas Gunnarsson / Tådås Väg och Samfällighets Förening.



VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL STYRELSE, REVISORER SAMT VALBEREDNING.

- | | | |
|---------------------|-------------------------------------|-----------------|
| ○ Ledamot | 2 år, Omval – Arly Jakobsen | Permanentboende |
| ○ Ledamot | 2 år, Nyval - Roger Jonsson | Permanentboende |
| ○ Ledamot | 2 år, Nyval - Pär Svensson | Permanentboende |
| ○ Suppleant 1 | 1 år, Nyval – Hans-Göran Hermansson | Permanentboende |
| ○ Suppleant 2 | 1 år, Nyval – Hans Rosenhoff | Permanentboende |
| ○ Revisorer | 1 år, Omval - Gunilla Jägemalm | Fritidsboende |
| | 1 år, Omval - Susann Agerlid | Fritidsboende |
| ○ Revisorssuppleant | 1 år, Omval - Gunnar Sahlström | Fritidsboende |

Styrelsens förslag till Valberedning:

- | | | |
|----------------|--|-----------------|
| ○ Valberedning | 1 år, Nyval - Solveig Norrman | Permanentboende |
| | 1 år, Nyval - Britt-Marie Hermansson | Permanentboende |
| ○ Kassör | vald tom stämma 2020 - Clas Gunnarsson | Permanentboende |
| ○ Sekreterare | vald tom stämma 2020 - Jan Dahlström | Fritidsboende |

Debiteringslängd, **VATTEN & ADMINISTRATION**

GA 4. DEBITERING VATTEN-KOSTNADER. Årsmötet 2019.

1

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING							
A	B	C	D	E	F	G	H
FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER	AVLÄSNING I APRIL 2018 m3	AVLÄSNING I APRIL 2019 m3	FÖRBRUKNING 2018/19 m3	RÖRLIG KOSTNAD 2018/19 kr	FAST AVGIFT FÖR 2019/20 kr	TOTALT ATT BETALA I ÅR. (E+F) kr	FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER
1.14 68	182	197	15	404 kr	1 833 kr	2 237 kr	1.14 68
1.31 93	285	305	20	538 kr	1 833 kr	2 372 kr	1.31 93
1.32 90	214	229	15	404 kr	1 833 kr	2 237 kr	1.32 90
1.33 89	0	0	0	- kr	1 833 kr	1 833 kr	1.33 89
1.34 87	0	0	0	- kr	1 833 kr	1 833 kr	1.34 87
1.35 85	349	369	20	538 kr	1 833 kr	2 372 kr	1.35 85
1.36 83	734	782	48	1 292 kr	1 833 kr	3 126 kr	1.36 83
1.37 81	493	525	32	862 kr	1 833 kr	2 695 kr	1.37 81
1.38 79	310	345	35	942 kr	1 833 kr	2 776 kr	1.38 79
1.39 77	267	285	18	485 kr	1 833 kr	2 318 kr	1.39 77
1.40 75	191	234	43	1 158 kr	1 833 kr	2 991 kr	1.40 75
1.41 73	57	58	1	27 kr	1 833 kr	1 860 kr	1.41 73
1.42 71	328	353	25	673 kr	1 833 kr	2 506 kr	1.42 71
1.43 69	202	256	54	1 454 kr	1 833 kr	3 287 kr	1.43 69
1.44 67	981	1006	25	673 kr	1 833 kr	2 506 kr	1.44 67
1.45 65	379	433	54	1 454 kr	1 833 kr	3 287 kr	1.45 65
1.46 63	143	164	21	565 kr	1 833 kr	2 399 kr	1.46 63
1.47 61	475	491	16	431 kr	1 833 kr	2 264 kr	1.47 61
1.48 59	550	571	21	565 kr	1 833 kr	2 399 kr	1.48 59
1.49 57	812	891	79	2 127 kr	1 833 kr	3 960 kr	1.49 57
1.50 55	441	475	34	915 kr	1 833 kr	2 749 kr	1.50 55
1.51 51	1050	1131	81	2 181 kr	1 833 kr	4 014 kr	1.51 51
1.52 53	740	870	130	3 500 kr	1 833 kr	5 333 kr	1.52 53
1.53 11	245	270	25	673 kr	1 833 kr	2 506 kr	1.53 11
1.54 13	917	987	70	1 885 kr	1 833 kr	3 718 kr	1.54 13
1.55 14	192	210	18	485 kr	1 833 kr	2 318 kr	1.55 14
1.56 16	870	912	42	1 131 kr	1 833 kr	2 964 kr	1.56 16
1.57 18	859	926	67	1 804 kr	1 833 kr	3 637 kr	1.57 18
1.58 20	431	485	54	1 454 kr	1 833 kr	3 287 kr	1.58 20
1.59 22	659	689	30	808 kr	1 833 kr	2 641 kr	1.59 22
1.60 31	1327	1410	83	2 235 kr	1 833 kr	4 068 kr	1.60 31
1.61 33	1028	1154	126	3 392 kr	1 833 kr	5 226 kr	1.61 33
1.62 35	1258	1375	117	3 150 kr	1 833 kr	4 983 kr	1.62 35
1.63 37	342	369	27	727 kr	1 833 kr	2 560 kr	1.63 37
1.64 39	386	419	33	888 kr	1 833 kr	2 722 kr	1.64 39
1.65 32	1347	1530	183	4 927 kr	1 833 kr	6 760 kr	1.65 32
1.66 79	357	404	47	1 265 kr	1 833 kr	3 099 kr	1.66 79
1.67 77	225	250	25	673 kr	1 833 kr	2 506 kr	1.67 77
1.68 34	34	36	2	54 kr	1 833 kr	1 887 kr	1.68 34
1.69 64	0	0	0	- kr	1 833 kr	1 833 kr	1.69 64
1.70 62	0	0	0	- kr	1 833 kr	1 833 kr	1.70 62
1.71 75	239	269	30	808 kr	1 833 kr	2 641 kr	1.71 75
1.72 73	606	638	32	862 kr	1 833 kr	2 695 kr	1.72 73
1.73 71	331	339	8	215 kr	1 833 kr	2 049 kr	1.73 71
1.74 69	106	119	13	350 kr	1 833 kr	2 183 kr	1.74 69
1.75 33	420	464	44	1 185 kr	1 833 kr	3 018 kr	1.75 33
1.76 31	113	202	89	2 396 kr	1 833 kr	4 229 kr	1.76 31
1.77 29	323	360	37	996 kr	1 833 kr	2 829 kr	1.77 29
1.78 27	219	236	17	458 kr	1 833 kr	2 291 kr	1.78 27
1.79 25	717	791	74	1 992 kr	1 833 kr	3 826 kr	1.79 25

GA 4. DEBITERING VATTEN-KOSTNADER. Årsmötet 2019.

2

1.80	23	294	331	37	996 kr	1 833 kr	2 829 kr	1.80	23
1.81	22	722	745	23	619 kr	1 833 kr	2 453 kr	1.81	22
1.82	20	515	628	113	3 042 kr	1 833 kr	4 876 kr	1.82	20
1.83	18	525	625	100	2 692 kr	1 833 kr	4 526 kr	1.83	18
1.84	16	314	333	19	512 kr	1 833 kr	2 345 kr	1.84	16
1.85	14	533	569	36	969 kr	1 833 kr	2 803 kr	1.85	14
1.86	12	32	32	0	- kr	1 833 kr	1 833 kr	1.86	12
1.87	11	708	827	119	3 204 kr	1 833 kr	5 037 kr	1.87	11
1.88	13	1435	1586	151	4 065 kr	1 833 kr	5 899 kr	1.88	13
1.89	15	384	398	14	377 kr	1 833 kr	2 210 kr	1.89	15
1.90	17	1195	1264	69	1 858 kr	1 833 kr	3 691 kr	1.90	17
1.91	19	349	377	28	754 kr	1 833 kr	2 587 kr	1.91	19
1.92	48	120	132	12	323 kr	1 833 kr	2 156 kr	1.92	48
1.93	46	559	640	81	2 181 kr	1 833 kr	4 014 kr	1.93	46
1.94	44	541	565	24	646 kr	1 833 kr	2 479 kr	1.94	44
1.95	42	1455	1593	138	3 715 kr	1 833 kr	5 549 kr	1.95	42
1.96	40	811	864	53	1 427 kr	1 833 kr	3 260 kr	1.96	40
1.97	38	61	72	11	296 kr	1 833 kr	2 129 kr	1.97	38
1.98	67	1028	1072	44	1 185 kr	1 833 kr	3 018 kr	1.98	67
1.99	65	481	524	43	1 158 kr	1 833 kr	2 991 kr	1.99	65
1.100	63	294	353	59	1 588 kr	1 833 kr	3 422 kr	1.100	63
1.101	60	227	254	27	727 kr	1 833 kr	2 560 kr	1.101	60
1.102	58	25	54	29	781 kr	1 833 kr	2 614 kr	1.102	58
1.103	56	34	56	22	592 kr	1 833 kr	2 426 kr	1.103	56
1.104	54	457	511	54	1 454 kr	1 833 kr	3 287 kr	1.104	54
1.105	52	98	107	9	242 kr	1 833 kr	2 076 kr	1.105	52
1.106	50	641	721	80	2 154 kr	1 833 kr	3 987 kr	1.106	50
1.107	59	544	593	49	1 319 kr	1 833 kr	3 153 kr	1.107	59
1.108	57	331	411	80	2 154 kr	1 833 kr	3 987 kr	1.108	57
1.109	55	401	417	16	431 kr	1 833 kr	2 264 kr	1.109	55
1.110	53	22	33	11	296 kr	1 833 kr	2 129 kr	1.110	53
1.111	51	210	284	74	1 992 kr	1 833 kr	3 826 kr	1.111	51
1.115	70	119	121	2	54 kr	1 833 kr	1 887 kr	1.115	70
1.118	95	283	310	27	727 kr	1 833 kr	2 560 kr	1.118	95
TOTALT:			3734		100 527 kr	154 000 kr	254 527 kr		
Antal fast. = 84									
		SUMMA FÖRBRUKNING (m3) 2018/19	RÖRLIG KOSTNAD (Enl. bokslut) 2018/19	PRIS/m3 2018/19			BUDGET FASTA KOSTNADER 2019/20		
		3734	100 527 kr	26,92 kr			154 000 kr		
Uppskattat värde									

Debiteringslängd, **AVLOPP**

GA 4. DEBITERING AVLOPPS-KOSTNADER. Årsmötet 2019

1

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING							
A	B	C	D	E	F	G	H
FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER	AVLÄSNING I APRIL 2018 m3	AVLÄSNING I APRIL 2019 m3	VERKLIG EGEN FÖRBRUKNING 2018/19 m3	RÖRLIG KOSTNAD 2018/19 kr	FAST AVGIFT FÖR 2019/20 kr	TOTALT ATT BETALA I ÅR. (E+F) kr	FASTIGHETS- BETECKNING/ HUSNUMMER
1.14 68	182	197	15	284 kr	422 kr	706 kr	1.14 68
1.31 93	285	305	20	379 kr	422 kr	801 kr	1.31 93
1.32 90	214	229	15	284 kr	422 kr	706 kr	1.32 90
1.33 89	0	0	0	- kr	422 kr	422 kr	1.33 89
1.34 87	0	0	0	- kr	422 kr	422 kr	1.34 87
1.35 85	349	369	20	379 kr	422 kr	801 kr	1.35 85
1.36 83	734	782	48	909 kr	422 kr	1 331 kr	1.36 83
1.37 81	493	525	32	606 kr	422 kr	1 028 kr	1.37 81
1.38 79	310	345	35	663 kr	422 kr	1 085 kr	1.38 79
1.39 77	267	285				- kr	1.39 77
1.40 75	191	234	43	815 kr	422 kr	1 236 kr	1.40 75
1.41 73	57	58	1	19 kr	422 kr	441 kr	1.41 73
1.42 71	328	353	25	474 kr	422 kr	895 kr	1.42 71
1.43 69	202	256	54	1 023 kr	422 kr	1 445 kr	1.43 69
1.44 67	981	1006	25	474 kr	422 kr	895 kr	1.44 67
1.45 65	379	433	54	1 023 kr	422 kr	1 445 kr	1.45 65
1.46 63	143	164	21	398 kr	422 kr	820 kr	1.46 63
1.47 61	475	491	16	303 kr	422 kr	725 kr	1.47 61
1.48 59	550	571	21	398 kr	422 kr	820 kr	1.48 59
1.49 57	812	891	79	1 497 kr	422 kr	1 918 kr	1.49 57
1.50 55	441	475	34	644 kr	422 kr	1 066 kr	1.50 55
1.51 51	1050	1131	81	1 535 kr	422 kr	1 956 kr	1.51 51
1.52 53	740	870	130	2 463 kr	422 kr	2 885 kr	1.52 53
1.53 11	245	270	25	474 kr	422 kr	895 kr	1.53 11
1.54 13	917	987	70	1 326 kr	422 kr	1 748 kr	1.54 13
1.55 14	192	210	18	341 kr	422 kr	763 kr	1.55 14
1.56 16	870	912	42	796 kr	422 kr	1 217 kr	1.56 16
1.57 18	859	926	67	1 269 kr	422 kr	1 691 kr	1.57 18
1.58 20	431	485	54	1 023 kr	422 kr	1 445 kr	1.58 20
1.59 22	659	689	30	568 kr	422 kr	990 kr	1.59 22
1.60 31	1327	1410	83	1 572 kr	422 kr	1 994 kr	1.60 31
1.61 33	1028	1154	126	2 387 kr	422 kr	2 809 kr	1.61 33
1.62 35	1258	1375	117	2 217 kr	422 kr	2 638 kr	1.62 35
1.63 37	342	369	27	512 kr	422 kr	933 kr	1.63 37
1.64 39	386	419	33	625 kr	422 kr	1 047 kr	1.64 39
1.65 32	1347	1530	183	3 467 kr	422 kr	3 889 kr	1.65 32
1.66 79	357	404	47	890 kr	422 kr	1 312 kr	1.66 79
1.67 77	225	250	25	474 kr	422 kr	895 kr	1.67 77
1.68 34	34	36	2	38 kr	422 kr	460 kr	1.68 34
1.69 64	0	0	0	- kr	422 kr	422 kr	1.69 64
1.70 62	0	0	0	- kr	422 kr	422 kr	1.70 62
1.71 75	239	269	30	568 kr	422 kr	990 kr	1.71 75
1.72 73	606	638	32	606 kr	422 kr	1 028 kr	1.72 73
1.73 71	331	339	8	152 kr	422 kr	573 kr	1.73 71
1.74 69	106	119	13	246 kr	422 kr	668 kr	1.74 69
1.75 33	420	464	44	834 kr	422 kr	1 255 kr	1.75 33
1.76 31	113	202	89	1 686 kr	422 kr	2 108 kr	1.76 31
1.77 29	323	360	37	701 kr	422 kr	1 123 kr	1.77 29
1.78 27	219	236	17	322 kr	422 kr	744 kr	1.78 27
1.79 25	717	791	74	1 402 kr	422 kr	1 824 kr	1.79 25

Debiteringslängd, VÄG

Debiteringslängd GA2 VÄGAR mm. Årsmötet 2019

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

2019

Avgar via
delt.
i två
arb.träffar

Årsavgift: 3 093 kr 1 000 kr
2 165 kr 700 kr
619 kr 200 kr

Åretruntboende (Å):

Fritidsboende (F):

Obebyggd (O):

Fast. bet.	Hus-nummer	Kategori Förrätn.	Kategori Gällande	Andels tal	Årsavgift	Avgår vid deltagande i höstens arbetsträff	Avgår vid deltagande i vårens arbetsträff	Totalt att betala	Fast. Bet.
1.14	68	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.14
1.31	93	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.31
1.32	91	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.32
1.33	89	O		0,2	619 kr	100 kr		519 kr	1.33
1.34	87	O		0,2	619 kr	100 kr	100 kr	419 kr	1.34
1.35	85	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.35
1.36	83	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.36
1.37	81	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.37
1.38	79	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.38
1.39	77	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.39
1.40	75	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.40
1.41	73	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.41
1.42	71	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.42
1.43	69	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.43
1.44	67	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.44
1.45	65	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.45
1.46	63	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.46
1.47	61	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.47
1.48	59	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.48
1.49	57	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.49
1.50	55	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.50
1.51	51	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.51
1.52	53	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.52
1.53	11	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.53
1.54	13	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.54
1.55	14	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.55
1.56	16	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.56
1.57	18	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.57
1.58	20	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.58
1.59	22	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.59
1.60	31	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.60
1.61	33	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.61
1.62	35	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.62
1.63	37	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.63
1.64	39	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.64
1.65	32	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.65
1.66	79	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.66
1.67	77	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.67
1.68	34	O	F	0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.68

Debiteringslängd GA2 VÄGAR mm. Årsmötet 2019

1.69	64	O	F	0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.69
1.70	62	O	F	0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.70
1.71	75	O	F	0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.71
1.72	73	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.72
1.73	71	Å		1	3 093 kr	500 kr		2 593 kr	1.73
1.74	69	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.74
1.75	33	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.75
1.76	31	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.76
1.77	29	O	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.77
1.78	27	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.78
1.79	25	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.79
1.80	23	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.80
1.81	22	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.81
1.82	20	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.82
1.83	18	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.83
1.84	16	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.84
1.85	14	Å		1	3 093 kr	500 kr		2 593 kr	1.85
1.86	12	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.86
1.87	11	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.87
1.88	13	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.88
1.89	15	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.89
1.90	17	Å		1	3 093 kr	500 kr		2 593 kr	1.90
1.91	19	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.91
1.92	48	Å		1	3 093 kr	500 kr		2 593 kr	1.92
1.93	46	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.93
1.94	44	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.94
1.95	42	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.95
1.96	40	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.96
1.97	38	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.97
1.98	67	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.98
1.99	65	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.99
1.100	63	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.100
1.101	60	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.101
1.102	58	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.102
1.103	56	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.103
1.104	54	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.104
1.105	52	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.105
1.106	50	Å		1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.106
1.107	59	F		0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.107
1.108	57	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.108
1.109	55	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.109
1.110	53	Å	F	0,7	2 165 kr	350 kr	350 kr	1 465 kr	1.110
1.111	51	F	Å	1	3 093 kr	500 kr	500 kr	2 093 kr	1.111
1.115	70	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.115
1.118	95	F		0,7	2 165 kr	350 kr		1 815 kr	1.118
TOTALT:					214 964 kr	34 750 kr	26 350 kr	153 864 kr	
Nyttjanderättshavare:					(Betalar 60% av åretrunkostnad. Ej arbetsträff.)				
1.5				0,6	1 256 kr				
1.16				0,6	1 256 kr				
1.19				0,6	1 256 kr				
1.42				0,6	1 256 kr				
1.112				0,6	1 256 kr				
TOTALT:					6 279 kr				

TOTAL BUDGET:

160 143 kr

Debiteringslängd, **BRYGGA**

Debiteringslängd **BRYGGOR**. Årsmötet 2019.

TÅDÅS VÄG- OCH SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
BRYGGSEKTIONEN

Föreslagen debitering av årsavgift:

1 300 kr

Varav 1 000 kr är för framtida nyinvesteringar.

Gäller bryggplats överlämnad till bryggkommittén för uthyrning

2019

Tomt nr.	Bryggplats nr.	Husnummer	Årsavgift	Ej fullgjord arbetsträff	Totalt att betala
1.14	13	68	1 300 kr		1 300 kr
1.35	22	85	1 300 kr		1 300 kr
1.37	16	81	1 300 kr		1 300 kr
1.40	25	75	1 300 kr		1 300 kr
1.41	7	73	1 300 kr		1 300 kr
1.45	11	65	1 300 kr		1 300 kr
1.47	5	61	1 300 kr		1 300 kr
1.48	26	59	1 300 kr		1 300 kr
1.51	15	51	1 300 kr		1 300 kr
1.53	12	11	1 300 kr		1 300 kr
1.54	4	13	1 300 kr		1 000 kr
1.55	23	14	1 300 kr		1 300 kr
1.57	24	18	1 300 kr		1 300 kr
1.58	6	20	1 300 kr		1 300 kr
1.61	10	33	1 300 kr		1 300 kr
1.62	8	35	1 300 kr		1 300 kr
1.71	1	75	1 300 kr		1 300 kr
1.81	9	22	1 300 kr		1 300 kr
1.93	20	46	1 300 kr		1 300 kr
1.99	17	65	1 300 kr		1 300 kr
1.100	19	63	1 300 kr		1 000 kr
1.102	21	58	1 300 kr		1 300 kr
1.104	3	54	1 300 kr		1 300 kr
1.107	18	59	1 300 kr		1 300 kr
1.108	14	57	1 300 kr		1 300 kr
1.109	2	55	1 300 kr		1 300 kr
TOTALT:					33 200 kr



Förhinder att närvara

Jag kan tyvärr inte närvara vid Tådås Väg o Samfällighetsförenings årsstämma 2019-06-29

Namn.....

Adress.....

Tådås den.....

Namnteckning.....

Fullmakt

Fullmakt att företräda mig vid Tådås Väg o Samfällighetsförenings årsstämma 2019-06-29
lämnas till:

Namn.....

Adress.....

Utdrag från lagen om förvaltning av samfälligheter SFS nr 1973:1150 §49

Medlemmens rösträtt kan utövas av ombud. Ombud **får ej företräda mer än en medlem**. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits.



Styrelsen tackar för det
gångna året
och önskar Er en
riktigt härlig sommar