

Tådås



Till dej som är områdessamordnare...

Som områdessamordnare har du i första hand ett övergripande ansvar för de gemensamma grönområdena som ligger i anslutning till de fastigheter som ingår i ditt närområde.

Inför varje städdag, vår och höst, inbjuds du till ett planeringsmöte tillsammans med övriga samordnare och styrelsen.

Där går vi tillsammans igenom varje samordnares åtgärdslista och förslag. Vi diskuterar även styrelsens åtgärdslista med arbeten som vi själva kan göra utan att anlita entreprenörer, som t.ex. att måla våra gemensamma byggnader, underhålla anslagstavlor, fälla träd osv. Till vårt förfogande har vi även en trädgrupp som planlägger trädfällningen på våra gemensamma ytor.

Som samordnare meddelar du, inför varje arbetsdag, tid och plats för samling av din grupp. På arbetsträffen fungerar du som "arbetsledare". Du redogör för vilka arbeten som skall göras på träffen och bemanna uppgifterna efter din och gruppens förmåga.

Om styrelsen så önskar skall du även utse någon eller några från din grupp som kan hjälpa till med annat, som inte ligger inom ditt område, som t.ex. måla pumphuset, röja sly utmed stigen till broarna osv.

Alla som närvarar på arbetsträffen och som följer dina anvisningar, får en av stämman beslutad ersättning genom en lägre medlemsavgift, dock enbart en ersättning per fastighet. Medlem som inte närvarar eller som inte följer dina anvisningar ersätts inte.

Inför varje arbetsträff skall samtliga i din grupp läsa av sin vattenmätare och som samordnare får du ett färdigtryckt protokoll med plats för varje medlems vattenavläsning och närvarosignatur som bekräftar ditt deltagande på arbetsträffen.

Efter arbetsdagens slut lämnar du ditt ifyllda protokoll till den styrelsemedlem som har ansvaret för sammanställningen eller till ordförande.

Sist men inte minst. Du kan alltid rådfråga styrelsen om något är oklart och du skall aldrig behöva hamna i obekväma diskussioner med dina närmaste grannar.

Styrelsen

Tådås Väg och Samfällighetsförening